

施策評価シート（平成27年度実績評価）

◎ 施策の基本情報

総合計画中期プラン	政策No.	5-2	政策名	持続可能で健全な財政運営	政策の 目指す姿	財政を健全に維持しています	施策 主管課	契約管財課	施策主管 課長名	小原 有二
	施策No.	3	施策名	市有財産の適正な管理	施策の 目指す姿	市有財産が良好に維持管理されています	関係課名			
	現状と課題	市有財産の中には利用されていない土地・建物や老朽化の進んだ建物があります。市有財産の維持管理や更新には多額の経費が見込まれることから、予防保全の視点を取り入れた管理への転換が必要です。								

1 施策の目指す姿の実現に向けた主な取り組み実績

(1) 市有財産の効率的な管理	<ul style="list-style-type: none"> ○市有財産の適切な保有量とあり方の検討 ・公共施設等総合管理計画策定過程で検討するため、保有施設(642施設1,707棟)の基礎調査(建築年次、面積、構造等)を平成25年度から引き続き実施し、花巻市公共施設等総合管理計画(基礎調査編)として、「花巻市公共施設白書2015」を作成・公表
(2) 市有財産の有効活用	<ul style="list-style-type: none"> ○未利用市有財産の売却促進 ・売却可能資産の測量・境界確定、支障物件の除去、適正価格の設定
○公共施設の長寿命化の推進	<ul style="list-style-type: none"> ・公共施設等総合管理計画に基づく施設類型(学校、道路、市営住宅・・・)ごとの個別施設計画により、対象となる施設の長寿命化を推進するため、保有施設(642施設1,707棟)の基礎調査(建築年次、面積、構造等)を平成25年度から引き続き実施し、花巻市公共施設等総合管理計画(基礎調査編)として、「花巻市公共施設白書2015」を作成・公表

2 成果指標

成果指標名	成果指標設定の考え方 (なぜ、この指標で成果を測ることにしたのか)	成果指標の測定企画 (どのように実績を把握するのか)	単位	数値 区分	H23	H24	H25 (基準年度)	H26	H27	H28	
					目標値	実績値	目標値	実績値	目標値	実績値	目標値
				目標値	実績値	目標値	実績値	目標値	実績値	目標値	実績値
				目標値	実績値	目標値	実績値	目標値	実績値	目標値	実績値
				目標値	実績値	目標値	実績値	目標値	実績値	目標値	実績値
				目標値	実績値	目標値	実績値	目標値	実績値	目標値	実績値

3 成果指標の達成状況

達成度	達成状況に関する背景・要因

4 施策を構成する事務事業一覧

番号	事務事業名	担当課	施策への貢献度	
	事業内容(実績)		直結度	成果
1	市有財産適正管理事業（市有財産の効率的な管理）	契約管財課	A	-
	市有財産の効率的な管理を行うため、保有施設(642施設1,707棟)の基礎調査(建築年次、面積、構造等)を実施し、花巻市公共施設等総合管理計画(基礎調査編)として、「花巻市公共施設白書2015」を作成・公表			
2	市有財産適正管理事業(市有財産の有効活用)	契約管財課	A	B
	土地の売却等のため、測量登記、不動産鑑定及び支障物件除去を実施した。 (測量登記件数:3件、不動産鑑定件数1件、支障物件除去件数:1件)			
3	市有財産適正管理事業（市有財産の有効活用）	契約管財課	A	-
	公共施設の長寿命化を推進するため、保有施設(約630施設1,500棟)の基礎調査(建築年次、面積、構造等)を実施し、花巻市公共施設等総合管理計画(基礎調査編)として、「花巻市公共施設白書2015」を作成・公表			

5 施策を構成する事務事業の検証

<p>(①市民ニーズや市の関与の必要性が低下した事業、②投入コストのわりに成果が低い事業、③施策への貢献度の低い事業はないか)</p> <p>(施策の目標を達成するため、さらに成果の向上を図る事業はないか)</p> <p>・大量の市有財産の効率的な管理や有効活用を推進するためには、長期的な視点をもって更新・統廃合・長寿命化を計画し、財政負担の軽減・平準化を図る必要があることから、「公共施設等総合管理計画(基本方針編)」を策定する。(H28年度末までに計画策定予定)</p> <p>(新たに取り組むべき事業はないか)</p> <p>・「公共施設等総合管理計画(基本方針編)」の策定にあたっては、来年度から実施予定である「公共施設等総合管理計画(実施計画編)」策定の計画内容・スケジュール等を見据えた事務管理を行う。</p>
--

6 施策の総合的な評価

<p>(課題)</p> <p>大量の市有財産の効率的な管理や有効活用を推進するためには、長期的な視点をもって更新・統廃合・長寿命化を計画し、財政負担の軽減・平準化を図る必要がある。</p> <p>(今後の方向性)</p> <p>公共施設等総合管理計画(基本方針編)を策定する。(H28年度末までに計画策定予定)</p> <p>※公共施設等の老朽化・利用状況等の現況、将来の人口や中長期的な維持管理・修繕・更新等に係る経費や充当財源を見通し、①公共施設等の総合的かつ計画的な管理に関する基本方針 ②施設類型(道路、学校……)ごとの管理に関する基本的な方針 を盛り込んだ計画を策定する。</p>
