

地区計画の区域内における行為の届出書

令和 年 月 日

花巻市長 様

届出者 住所

氏名

印

都市計画法（昭和 43 年法律第 100 号）第 5 8 条の 2 第 1 項の規定に基づき、

- 土地の区画形質の変更
- 建築物の建築又は工作物の建設
- 建築物等の用途の変更
- 建築物の形態又は意匠の変更

について、下記により届け出ます。

記

- 1 行為の場所 花巻市 _____
- 2 行為の着手予定日 令和 _____ 年 _____ 月 _____ 日
- 3 行為の完了予定日 令和 _____ 年 _____ 月 _____ 日
- 4 設計又は施行方法 別紙「行為の内容」のとおり

設計者	住所	工事 施工者	住所
	氏名		氏名
	電話 ()		電話 ()

別紙

行為の内容

(1) 土地の区画形質の変更		区域の面積 . m ²			
(2) 建築物の建築又は工作物の建築	(イ) 行為の種別		建築物の建築 ・ 工作物の建築		
			新築 ・ 改築 ・ 増築 ・ 移転		
	(ロ) 設計の種別		届出部分	既存部分	合計
		(i) 敷地面積 (最低限度200m ²)	. m ²	. m ²	. m ²
		(ii) 建築又は建築面積	. m ²	. m ²	. m ²
		(iii) 延べ面積	. m ²	. m ²	. m ²
		(iv) 最高高さ 地盤面から _____ m <small>(最高限度A・B・E地区15m、C地区13m、D地区10m)</small>	(v) 用途		
		(vi) 建築物等の形態又は意匠	(vii) かき又はさくの構造		
		①自己用看板 有 無	ア. 生垣		
		②貸し看板 有 無	イ. 生垣とフェンス等 (フェンスの高さ . m)		
③建築物の屋根の色	ウ. 生垣とブロック等 (ブロックの高さ . m)				
④建築物の外壁の色	エ. その他				
(viii) 建築物の壁面の位置	①道路境界線からの距離 (A・B・D地区：1.5m以上) . m				
	②隣地境界線からの距離 (A・B地区：0.5m以上、D地区：1.0m以上) . m				
(3) 建築物等の用途の変更		①変更部分の延べ面積 . m ²			
		②変更前の用途			
		③変更後の用途			
(4) 建物等の形態又は意匠の変更					

備 考

- 1 届出人が法人である場合には、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。
- 2 建築物等の用途の変更について変更部分が二以上あるときは、各部分ごとに記載してください。
- 3 「別紙 行為の内容」は、地区計画に定められている内容に照らして、必要な事項について記載し、または該当する項目を○で囲んでください。
- 4 同一の土地の区域について二以上の種類の行為を行うときは、一の届出書によることができます。
- 5 この届出書1部に、「別紙 行為の内容」及び次の図面をおのおの1部添付してください（行為の内容により、下記以外の図書についても提出を求めることがあります）。
 - (1) 建築物についての届出の場合
 - ①案内図
 - ②配置図（敷地境界線から壁面までの距離及び外回りの計画を記入のこと）
 - ③敷地求積図
 - ④各階平面図
 - ⑤立面図（2面以上。建築物の地盤面からの最高高さを記入のこと）
 - (2) 工作物についての届出の場合
 - ①案内図
 - ②配置図又は計画平面図
 - ③求積図
 - ④立面図又は構造図（規模を明示のこと。広告版等はその意匠を示す図面）
 - (3) 土地の区画形質の変更についての届出の場合
 - ①案内図
 - ②計画平面図
 - ③区域求積図
 - ④構造図（擁壁等を建設する場合）