

花巻市都市計画審議会 会議記録

日 時	平成24年5月21日（月）15：00～		
場 所	花巻市役所本庁舎3階 委員会室		
用 件	花巻市都市計画審議会		
出席した委員の氏名	学識経験者	藤 田 康 雄	
	同	宮 澤 啓 祐	
	同	鎌 田 慎 一	
	同	猿 舘 祐 子	
	市議会議員	本 舘 憲 一	
	同	藤 井 英 子	
	同	近 村 晴 男	
	同	大 原 健	
	同	佐 藤 忠 男	
	関係行政機関		
	国土交通省岩手河川国道事務所長	高 橋 公 浩	
	※ (調査第二課長	角 舘 清 典)	
	岩手県職員		
	岩手県県南広域振興局土木部長	青 柳 天	
	岩手県花巻警察署長	伊 藤 広 務	
	※ (交通課長	千 葉 榮 二)	
欠 席 者	学識経験者	高 橋 善 悦	
	市議会議員	中 村 初 彦	
市 出 席 者	建設部長	高 橋 穰 児	
説明等のため出席した市職員氏名	【事務局】		
	建設部都市整備課長	鎌 田 吉 隆	
	〃 都市整備課長補佐	澤 田 利 徳	
	〃 〃 公園緑地係長	阿 部 信 也	
	〃 〃 計画係長	佐 藤 多 恵 子	
	〃 〃 〃 主査	佐 藤 充	

(開 会 午後 3時00分)

◎都市整備課長補佐(澤田利徳) これより花巻市都市計画審議会を開会いたします。私は、本日の進行役を務めさせていただきます都市整備課長補佐の澤田利徳と申します。よろしく願いたします。

初めに、新たに都市計画審議会委員になられました方々を御紹介させていただきます。国土交通省岩手河川国道事務所長の高橋公浩委員、本日は代理で調査第二課長の角館清典様が御出席でございます。続きまして花巻警察署長の伊藤広務委員、本日は代理で交通課長の千葉榮二様が御出席でございます。続きまして県南広域振興局土木部長の青柳天委員でございます。

委員の任命につきましては、都市計画審議会条例第2条の規定によりまして市長が任命するものでございますが、本日は市長の代理で建設部長の高橋より辞令書を交付いたします。

(辞令書交付)

◎都市整備課長補佐(澤田利徳) 本日、高橋善悦委員と中村初彦委員につきましては欠席でございます。近村晴男委員、佐藤忠男委員におかれましては遅れるとの連絡が入っております。

続きまして、本日の審議会に説明等のため出席しております職員を紹介させていただきます。建設部長の高橋穰児でございます。都市整備課長の鎌田吉隆でございます。都市整備課公園緑地係長の阿部信也でございます。計画係長の佐藤多恵子でございます。同じく計画係主査の佐藤充でございます。以上で、職員の紹介を終わります。

続きまして、建設部長の高橋よりごあいさつ申し上げます。

◎建設部長(高橋穰児) 私は、この4月の人事異動で建設部長をおおせつかりました高橋穰児と申します。よろしく願いを申し上げます。日頃は市政運営、特にも都市計画につきまして多大な御理解と御協力を賜っておりますことに感謝と御礼を申し上げる次第でございます。震災から1年が経ちまして、市長はことしの目標というかキャッチフレーズを「再スタートの年」としてございます。大震災がなければ計画どおり飛躍をする年でございますけれども、ことしは震災復興を支援する、花巻市としても再スタートをするという年と位置づけて職員一同頑張っておりますので、どうぞよろしく願いたします。また、花巻市都市計画マスタープランにうたわれております「活力と交流を創造する快適なまち はなまき」を目指して委員の皆様方からより一層の御審議を賜りたいと思っております。さて、本日の審議会でございますが、1件の議案を審議いただきたいと思います。資料にありますとおり、議案第1号花巻都市計画公園の変更(花巻市決定)についてでございます。愛宕公園の都市計画の変更を御審議いただく予定でございますので、さまざまな見地から御意見をちょうだいして、よろしく御審議賜りますようお願いを申しあげましてあいさつに代えます。本日はよろしく願申し上げます。

◎都市整備課長補佐(澤田利徳) それでは、次第3議案審議に入ります。議案審議につきましては、審議会条例第4条第2項の規定によりまして、会長を議長といたしまして、進行をお願いすることといたしております。なお、発言の際には各委員の前に用意しておりますマイクを御利用くださいますようお願いいたします。

それでは、藤田会長、よろしく願いたします。

(藤田会長、議長席へ着席)

◎会長(藤田康雄君) 会議の設定につきましては、私の都合で本日の開催となりましたので、御協力のほどよろしく願いたします。それでは審議に入ります前に、会議録署名委員を指名させていただきます。会議録署名委員につきましては、花巻市都市計画審議

会運営要綱第11条第2項の規定になっておりますが、本日署名をお願いする委員は、宮澤啓祐委員よろしいでしょうか。大原健委員よろしいでしょうか。よろしく願いいたします。

それでは議案審議に入りたいと思います。議案第1号花巻都市計画公園（花巻市決定）の変更についてを議題といたします。事務局からの説明をお願いいたします。

鎌田都市整備課長。

◎都市整備課長（鎌田吉隆） 本日の議案につきまして御説明させていただきます。本日は、部長も申し上げましたとおり1件となっております。皆様のお手元の議案をごらんください。議案第1号花巻都市計画公園の変更（花巻市決定）についてでございます。これは公園の変更ということで、意見を求めるものでございます。次をお開き願います。この中身につきましては、都市計画変更の諮問ということで意見を求めるという文書でございます。次をお開き願います。お手元の資料は花巻市都市計画公園の変更（花巻市決定）、議案第1号資料となっておりますので、この中身について御説明をいたします。都市公園をこのように変更する。変更の内容は、公園の形状の変更になります。位置についてのみの変更であります。位置でございますけれども、最後のページには位置を示しているものがございますけれども、後でござらん願いたいと思います。場所を説明いたしますと、花巻駅の北側で敷地内には花北振興センターあるいは学童クラブ、そして愛宕公園がございまして、付近には桜台小学校が位置してございまして、住宅地となっております。一覧表について説明いたします。種別は街区公園、これは公園の種類を示してございまして、名称の番号は区分けをする番号でございまして、公園の名称は愛宕公園でございます。位置でございますが花巻市四日町一丁目、面積につきましては約0.62ヘクタールでございます。現在の公園の位置が黄色の部分と、アドベンチャートリムとかロープウェイがある白の部分が現在の0.62ヘクタールの面積でございます。場所につきましては学童クラブがありますし、花北振興センターや社会体育館があります。この位置につきまして、今回黄色の部分と赤の部分とを交換ということでございまして、黄色の部分は現在公園の広場になってございまして、この部分に平成24年度に生涯学習の場の提供ということで、地域活動の拠点として花北振興センターを建設するというものでございまして、次のページをお開きください。都市計画変更の理由を説明いたします。生涯学習の場の提供ということで、花北振興センター整備事業を実施するものでございまして、この黄色の場所に花北振興センターを整備するというものでございまして、区域内の利便性を考慮しまして、現在公園東側の広場としている場所に新たに振興センターの建設を行うというものでございまして、完成後は今使われている振興センターを解体しまして、解体後はここを都市公園にするというものでございまして、要するに、この部分を交換しまして、赤の部分と白の現在公園として使われている部分とを一つにしまして今度の公園とするというものでございまして、面積につきましては、黄色の部分と赤の部分とを交換するものでして、約0.62ヘクタールについては変更ございません。同一敷地内にある用地を交換するというものでございまして、今回の変更は形状が変わるというもので、面積や公園の機能についての変更はないものでございまして、次のページをお開き願いたいと思います。次のページは新旧対照表でございまして、これについては変更ございません。次のページをお開き願います。都市計画公園の策定の経過の概要でございまして、今回の変更のために岩手県との協議を行ってございまして、平成24年3月に整ってございまして、今回の審議会により、早ければ5月末、あるいは6月の初めに都市計画決定の告示を行う予定でございまして、これ以降につきましては、振興センターの建築が可能になるということで、手続きを行うことができます。その後平成25年度には現振興センターの取り壊しを行って、その後公園の整備を行うことにしてご

ざいます。次のページをお開きください。平面図となっております。次のページは位置図でございます。都市計画公園の位置を示したものでございます。以上で説明を終わりますが、よろしく御審議のほどお願いいたします。

◎会長（藤田康雄君） ありがとうございます。説明が終わりましたので、ただいまの議案第1号につきまして、質疑、御意見等ございましたら発言をお願いいたします。指名してよろしいでしょうか。

最初に宮澤委員。何か御意見等ございますでしょうか。

（「なし」の声あり）

◎会長（藤田康雄君） 猿舘委員いかがでしょうか。

（「なし」の声あり）

◎会長（藤田康雄君） 藤井委員。

（「なし」の声あり）

◎会長（藤田康雄君） 大原委員。

（「なし」の声あり）

◎会長（藤田康雄君） 青柳委員。

（「なし」の声あり）

◎会長（藤田康雄君） 鎌田委員。

◎鎌田慎一君 左側の赤の方にあった振興センターを黄色側に移した経緯をお知らせください。

◎会長（藤田康雄君） 鎌田都市整備課長。

◎都市整備課長（鎌田吉隆） 現在は赤の部分に花北振興センターがあるわけですが、なぜ移したかという経緯でございます。現在の振興センターの利用は、地域の拠点としてさまざまな行事が行われ、かなり利用されております。その利用促進のために黄色の部分に建設をするわけですが、利便性という観点からある程度利用しながら、さらに新たに建築するというので、継続的な利用が可能だということで、こちらに建築するというものでございます。

◎会長（藤田康雄君） 鎌田委員。

◎鎌田慎一君 わかりました。学童クラブと振興センターが離れることにはなりますが、これについては何ら問題はないのでしょうか。

◎会長（藤田康雄君） 鎌田都市整備課長。

◎都市整備課長（鎌田吉隆） 学童クラブと振興センターの関係ですが、学童クラブの真横にあった振興センターが斜め45度の位置になることにはなりますが、この間については現在芝生とかトリムとか滑り台、ロープウェイ等がありまして、現在公園の用地になってございまして、お互いが密接な関係といいますか、学童クラブの利用者も公園で遊べる、あるいは振興センターの利用者も公園で遊べるということでお互いが見える、お互いが一体的に使えると考えておりました。

◎会長（藤田康雄君） 鎌田委員。

◎鎌田慎一君 振興センターと学童クラブの付き合いといいますか、離れ過ぎるのではありませんでしょうか。要するに振興センターから学童クラブに用はないのか。冬場になればそこは結構距離があるものですから、であれば逆に学童クラブを振興センターの中に組み入れるとかという考えにはならないのでしょうか。

◎会長（藤田康雄君） 鎌田都市整備課長。

◎都市整備課長（鎌田吉隆） 関係からいきますと、全く関係がないとは言い難いと思っております。たしかに一連の中で近くにあるのは望ましいかと思っておりますが、現在ある施設

を最大限有効的に利用するという観点から考えまして、現在の学童クラブは新築間もないものですので、このまま活用していただいて、連絡につきましてはたしかに通路等はないんですけれども、通行しやすいような工夫をしながら行き来ができるように考えてみたいと思っております。

◎会長（藤田康雄君） 鎌田委員。

◎鎌田慎一君 振興センターの中身については、この場でお伺いするのはうまくないのですか。私も四日町三丁目なものですから、昔からここは使っておりましたが、図面を見ますと大会議室みたいなものがあるんですけれども、この中で例えば卓球とかバレーボールなどはできる広さなんでしょうか。

◎会長（藤田康雄君） 鎌田都市整備課長。

◎都市整備課長（鎌田吉隆） 大ホールがありまして、約250㎡ほどの広さだと聞いておりますが、卓球はよろしいかと思いますが、バレーボールとなると1階建ての建物ですので、天井の高さが多分ネックになると思います。

◎会長（藤田康雄君） 高橋建設部長。

◎建設部長（高橋穰児） 私からも補足させていただきます。花北振興センターの整備計画につきましては、このコミュニティセンターが建築から38年も経過して老朽化していると。御存じのとおりお隣には体育館がございますし、その隣には花北会館という会館がございます。この振興センターを整備するに当たりましては、関係各位との協議に相当の時間を要しまして、御理解のもとこの計画に落ち着いたわけでございます。ただいまお話がありましたスポーツにつきましては、先に整備いたしました花北地区社会体育館でその機能を担うという機能の分担を御理解いただきまして、今回は振興センターと花北会館の機能を新しく建てる花北振興センターのところで持たせるという内容になっていると聞いておりますので、どうぞ御理解をお願いしたいと存じます。

◎会長（藤田康雄君） よろしいでしょうか。ありがとうございました。

本館委員。

◎本館憲一君 愛宕公園の新旧の面積が変わらないということは承知いたしました。ひとつお聞きしたいのは、公園と新しい振興センターとの区域の境界線があるのですが、境界線上に何か構造物で仕切るのはかどうか。先ほどの公園と振興センターの行き来のお話が出ましたけれども、その辺はどういうお考えなんでしょうか。

◎会長（藤田康雄君） いかがですか。鎌田都市整備課長。

◎都市整備課長（鎌田吉隆） お答えいたします。現在も振興センターと広場の間にはネットフェンスがございます。これは野球などボールが飛ばないようにというお話を聞いております。今回、境について何らかの構造物があるかというお尋ねですが、ネットフェンスを考えております。一体的な利用からするとなくてもいいのではないかという話もございまして、ここについては今後の利用形態を定めるために協議を行って進めてまいりたいと存じます。

◎会長（藤田康雄君） 本館委員。

◎本館憲一君 振興センターの敷地には駐車場はあるのでしょうか。図面では見えにくいのですが、振興センターの西側に駐車場があるような感じを受けるんですが、いかがでしょうか。

◎会長（藤田康雄君） 鎌田都市整備課長。

◎都市整備課長（鎌田吉隆） 少し細かいんですが、ラインを引いておりまして駐車台数は普通車が40台とめられるスペースを確保しております。

◎会長（藤田康雄君） 本館委員。

◎本館憲一君 公園と駐車場の間に何もなくなれば、子供たちが遊んでいる公園と駐車場の間に危険が生じるのではないかと思いますので、ネットフェンスなどは私は必要ではないかと思っております。以上でございます。

◎会長（藤田康雄君） これについては住民との話し合いとか、そういった時に議論はされていなかったんですか。

鎌田都市整備課長。

◎都市整備課長（鎌田吉隆） 言葉が不足しておりました。基本的には境には何らかのことが必要なんですけれども、高いネットなどは控えたいということでございまして、区切りについては何らかの、低いネットでも必要になってくるという話はしてございますので、高さについては今後のことになるかと思えます。大変失礼いたしました。

◎会長（藤田康雄君） よろしいですか。ありがとうございます。

近村委員。

（「なし」の声あり）

◎会長（藤田康雄君） 佐藤委員。

（「なし」の声あり）

◎会長（藤田康雄君） 高橋委員の代理の角館さん。

◎角館清典君 参考までに教えていただきたいのですが、黄色で塗られている部分の北側と東側に道路の1車線分ぐらいの色が付いているように見えるのですが、これはどういう意味なんでしょうか。

◎会長（藤田康雄君） 鎌田都市整備課長。

◎都市整備課長（鎌田吉隆） お答えします。この地域は道路が狭いということで、現在この道路の幅員は約3.5mぐらいということで道路を拡幅するために線を引いているものでございまして、幅員を約6mにするということでその部分の用地を確保しているというものでございます。

◎会長（藤田康雄君） よろしいでしょうか。佐藤委員の代理の千葉さんどうでしょうか。

（「なし」の声あり）

◎会長（藤田康雄君） ひととおり各委員指名いたしました。ほかに御意見や御質問ございませんでしょうか。

（発言する者なし）

◎会長（藤田康雄君） ないようですので質疑を終結いたします。

お諮りいたします。議案第1号花巻都市計画公園の変更（花巻市決定）については、原案のとおり同意することに御異議ございませんでしょうか。

（「異議なし」の声あり）

◎会長（藤田康雄君） 御異議なしと認めます。よって議案第1号については原案のとおり同意することに決しました。

以上で議案の審議を終了いたします。ありがとうございます。

先ほど、平成25年度から公園整備に入るということでしたけれども、そういったことに関する何か市サイドの基本計画等の準備作業が入っているのではなかろうかと思えますけれども、その辺の御説明していただけるようなことは何かございますか。

鎌田都市整備課長。

◎都市整備課長（鎌田吉隆） 3月に地元説明会を開きまして、その際にも話が出たんですが、道路の関係とか、境界のところのネットをどうするかとかといった細かい話はまた再度地元で説明をしながら整備をしていく準備を進めてまいりたいと思っております。

◎会長（藤田康雄君） ありがとうございます。この際、皆さんから市サイドにお伺い

しておきたいことがございましたなら、発言をお願いいたします。ございませんでしょうか。

(発言する者なし)

◎会長(藤田康雄君) ないようですので、審議をこれで終了させていただきます。ありがとうございました。

(藤田会長、自席へ着席)

◎都市整備課長補佐(澤田利徳) 藤田会長、大変ありがとうございました。委員の皆様、大変ありがとうございました。

続きまして、4その他でございます。現在、都市整備課で進めております事業につきまして、鎌田課長より報告させていただきます。

◎都市整備課長(鎌田吉隆) それでは、御報告いたします。現在、都市計画道路見直しということで、平成22年3月に策定された都市計画マスタープランに基づきまして都市計画道路の見直しを行っております。都市計画道路は花巻市全体で80路線ございます。このうちまだ26路線が工事を行っていない未着手の部分がありますので、この26路線について検証を行ったところでございます。この検証を行った見直し案につきまして、地元あるいは地区民の方々に対して継続あるいは廃止、または代替案ということで見直し案を説明しております。2回ほど開催したところであります。開催したと言いましても、まだ委員の皆様方に御報告できる成案とはなってございませんので、今後地域あるいは地域の住民の皆様方の御意見をお聞きしながら、反映をさせていただきまして、地元の協議を行います。今後の話になりますが、都市計画道路の変更を今後行う予定でございます。時期につきましては、平成25年に都市計画審議会を開催する予定でございますので、あらかじめ御報告させていただきます。以上でございます。

◎都市整備課長補佐(澤田利徳) 報告でございますので、質疑等は省略させていただきますと存じますが、よろしいでしょうか。

(発言する者なし)

◎都市整備課長補佐(澤田利徳) ないようでございますので、これをもちまして花巻市都市計画審議会を閉会いたします。ありがとうございました。

(閉 会 午後 3時37分)