

## 令和元年度第1回花巻市東和地域協議会 会議録

### 1 会議の日時及び場所

- (1) 日時 令和元年6月26日(水) 午後3時00分～午後3時40分  
 (2) 場所 東和総合支所1階 第1会議室

### 2 出席委員(出席10名、欠席5名)

区分	団体及び役職名	氏名	出欠
(1) 第1号委員 公共的団体から 推薦された者	東和地域区長会 会長	鎌田 榮一	出席
	東和地域区長会 副会長	多田 潤	出席
	土沢地域づくり会議 代表	小川 洋征	出席
	成島地区コミュニティ会議 会長	浪越 直樹	欠席
	花巻商工会議所東和支部 会長	菊池 忠彦	欠席
	東和町体育協会 会長	小原 順	欠席
	花巻市社会福祉協議会東和支部 支部長	小原 茂明	出席
	花巻農業協同組合女性部 花巻地域支部東和支部	小田島 邦子	出席
(2) 第2号委員 学識経験を有する者		武政 文彦	欠席
		佐々木 皇子	出席
		小原 千賀子	出席
		松葉 孝博	出席
		小原 喜代美	出席
		小原 さおり	欠席
(3) 第3号委員 公募委員		平野 悠広	出席

### 3 市側出席者

建設部(3名)

部長 遠藤 雅司

次長兼都市政策課長 佐々木 賢二、都市政策課都市デザイン係長 吉越 毅彦

東和総合支所(6名)

支所長 小原 一美、地域振興課 課長 清水 辰哉、市民サービス課 課長 俵 恵、

地域振興課地域支援室地域支援監 及川 恒雄、地域振興課課長補佐 菊池 泉、

地域振興課地域支援室主査 糸川 拓真

### 4 傍聴者 なし

### 5 議題(諮問事項)

- (1) 国土利用計画花巻市計画の改定について

### 6 議事の概要

- (1) 開会(菊池地域振興課課長補佐)

本会議の成立報告(花巻市地域自治区設置条例第9条第2項)

- (2) 挨拶（松葉会長）
- (3) 諮問 会長（松葉会長）が進行
  - ・国土利用計画花巻市計画の改定について

<原案を可とすることを答申することで決定した>
- (4) その他（案件なし）
- (5) 閉会（菊池地域振興課課長補佐）

### ※会議での主な発言内容は、以下のとおり 【(3) 諮問について】

（遠藤建設部長から松葉会長へ諮問書の手交後、佐々木建設部次長兼都市政策課長が資料により説明）

#### 小原喜代美委員

素案の4ページ「(2) 利用区分別の土地利用の基本方針」の「オ 住宅地」に関する部分で低・未利用地や空き家の有効活用という記述に関連して、今現在での市内の空き家の状況、戸数や割合など分かっているものがあればお知らせいただきたい。

#### 佐々木次長兼都市政策課長

平成30年度の空き家の実態調査の結果についてお答えします。花巻市全体で949戸となっております。そのうち東和地区は130戸となっております。

#### 平野悠広委員

素案の12ページにある田瀬湖についてですが、田瀬湖は、来年東京オリンピックのボート日本代表の練習場になるなど水上スポーツの場所となっている。そのため、同じ素案にある西部地域と同様に、スポーツ、レクリエーションの場という点について追加をお願いできればと考えている。

#### 佐々木次長兼都市政策課長

ご意見として承りまして、持ち帰らせていただきます。

#### 多田潤委員

今回の計画の改定理由について、参考資料には、「1. 近隣市の企業立地動向等本市を取り巻く状況変化に応じ、早急に必要となる土地利用転換構想を計画書に反映」、「2. 基本とする岩手県計画の改定を踏まえた市計画の改定」と記載があるが、計画書自体には改定理由が書かれていないように思われる。説明資料の数値の方に盛り込まれているという理解でよろしいか。

#### 佐々木次長兼都市政策課長

国土利用計画は、数値も含めて土地利用の基本計画を記載しているものです。土地利用の基本

的な考え方を計画書に盛り込むというのが計画書の主となっています。改定にあたっては、理由があつて改定するものであり、その理由となる文章をあえて本文の中に盛り込むことはいたしておりません。数値については、各用途によって国県にてルールが定められており、それに準じて数値を積み上げております。

### **松葉会長**

他に質問などはございませんでしょうか。

#### **(委員から「なし」の声あり)**

それでは質疑を終了します。

国土利用計画花巻市計画の改定について、諮問を受けておりますので答申するための作業に入りたいと思います。

只今皆さまから出された意見などをお聞きしますと「原案を可とする」ことで答申してよろしいでしょうか。

#### **(委員から「異議なし」の声あり)**

ありがとうございます。答申書の内容および答申については、会長、副会長に一任いただいてよろしいでしょうか。

#### **(委員から「異議なし」の声あり)**

それでは、答申書の内容については、後日、各委員さんへ写しを郵送させていただきますので、よろしくお願ひします。

それでは、建設部の皆さまはここで退席となります。大変お疲れさまでした。

### **松葉会長**

続きまして、4のその他ですが、皆さまの方から何かございますか。なければ事務局から何かございますか。

#### **(事務局より、東和コミュニティセンター建設の進捗状況等について口頭説明あり)**

### **松葉会長**

何か質問等ございますか。

### **小川洋征委員**

新しくできるコミュニティセンターについて、各団体から申込み受付、貸出の開始時期について問い合わせがあるがどのように対応すれば良いかお聞きしたい。

### **及川支援監**

利用開始の時期や申込み方法などについては、しかるべき時期に説明を行なう必要があると

考えております。東和地域内で生涯学習団体として登録している約 50 団体には、後日、説明会を開催したいと考えております。

### **松葉会長**

他にございませんでしょうか。

**(委員から「なし」の声あり)**

以上で、本日の協議を終了いたします。委員の皆様大変ありがとうございました。

### **閉 会**

#### **司会**

会長ありがとうございました。以上をもちまして花巻市東和地域協議会を閉会させていただきます。大変ありがとうございました。