参考様式(第４条関連)

令和　　年　　月　　日

花　巻　市　長　宛

|  |  |
| --- | --- |
| 住　　　所（お住まい） | (〒　　-　　) |
| 団　体　名（法人の場合） |  |
| 氏名（申請者名） | (フリガナ) |
|  |
| 連　絡　先 |  |

空き家申出書

空き家の経緯とその時期に関する情報について、下記のとおり申し出ます。

(該当するものにチェック、下線部に記入をする)

記

⒈　空家となった経緯等について

□　最終所有者(または最終使用者)であった　　　　　　　　　　が他界し以後、空家状態である。

□　最終使用者であった　　　　　　　　　が転居(または入所・入院)した後、空家状態である。

□　借家人との賃貸借契約の満了(解約)に伴い空家となり、空室状態である。

□　従前所有者から空家状態の家屋を　　年　　月　　日に取得し、以後空き家のままである。

□　その他(　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　)

⒉　空家となったことがわかる書類

　□　最終使用者の死亡の証明

　□　最終使用者の転居(または入所・入院等)の証明

　□　借家人との明け渡し確認書類、契約満了、又は解約を証する書類(家賃等清算書類)など

　　□　空き家を取得したことが確認できる書類（不動産売買契約書(代金支払いの確認書類を含む)・建物登記など）

　□　その他(　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　)

　□　空家の始期に係る資料を添付できませんが、空家期間の用件を満たしていることを別紙のとおり誓約します

<わかる範囲で記入すること>

　水道のお客様番号　　　　　　　　水栓番号

⒊　空家となった時期　　　昭和・平成・令和　　年　　月　　日

参考様式（誓約書）

誓　約　書

花　巻　市　長　宛

私は、以下の内容について宣誓するとともに、花巻市空家等解体活用補助金交付要綱第3条第1号に規定する所有者等です。

なお、私が申請者並びに補助事業者等として、当該補助事業等を遂行します。また、権利等の争い及び当該家屋の解体除却により問題等が生じた際は、私の責任において解決し、花巻市には一切迷惑をかけないことを誓約します。

**①（相続未登記の場合）**

|  |
| --- |
| 私は　　　　　　　　　　　　　　　　　に存する家屋の所有者　　　　　　　　　　　　　の相続人(関係性:　　　)であることを宣誓します。(なお、当該家屋の解体除却について共有者および相続人複数の場合は、相続人全員からの同意を得ており、かつ、申請等の手続きに関して一切権限を委任されています。) |

**②（建物未登記・申請者が土地所有者の場合**

|  |
| --- |
| 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　に存する家屋は、登記がなされていないが、土地所有者である私が所有者であることを宣誓します。 |

**③（建物未登記・申請者が土地所有者の相続人の場合）**

|  |
| --- |
| 　　　　　　　　　　　　　　　に存する家屋は、登記がなされていないが、土地所有者　　　　　　　の相続人である私(関係性:　　　)が所有者であることを宣誓します。(なお、当該家屋の解体除却について、土地相続人複数の場合は、相続人全員からの同意を得ており、かつ、申請等の手続きに関して一切権限を委任されています。) |

**④（売買取得・建物移転登記未の場合）**

|  |
| --- |
| 　　　　　　　　　　　　　　　　　　に存する家屋は、所有者移転の登記はなされていないが、別紙のとおり既に売買契約は成立し、引渡しも完了しています。(売買契約書および売買金額の支払いが確認できる書類を添付します。) |

**⑤（建物未登記・申請者が借地権を有する者の相続人の場合）**

|  |
| --- |
| 私は、　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　に存する家屋の所有者(借地権を有する者)の相続人（関係性:　　　　）であることを宣誓します。(なお、当該家屋の解体除却について相続人複数の場合は、相続人全員からの同意を得ており、かつ、申請等の手続きに関して一切権限を委任されています。) |

**⑥（空き家であることの誓約書）**

|  |
| --- |
| 「空き家申出書」に記載のとおり空き家の経緯とその時期に関して事実と相違がないこと、かつ現在まで空家の状態のままであり、事業の用、貸付の用、居住の用に供されていたことがないことを誓約します。 |

**その他　誓約書(自由記載)**

|  |
| --- |
|  |

　　　令和　　年　　月　　日　　　　　住所

　　　　　　　　　　氏名(自署又は記名・押印)