

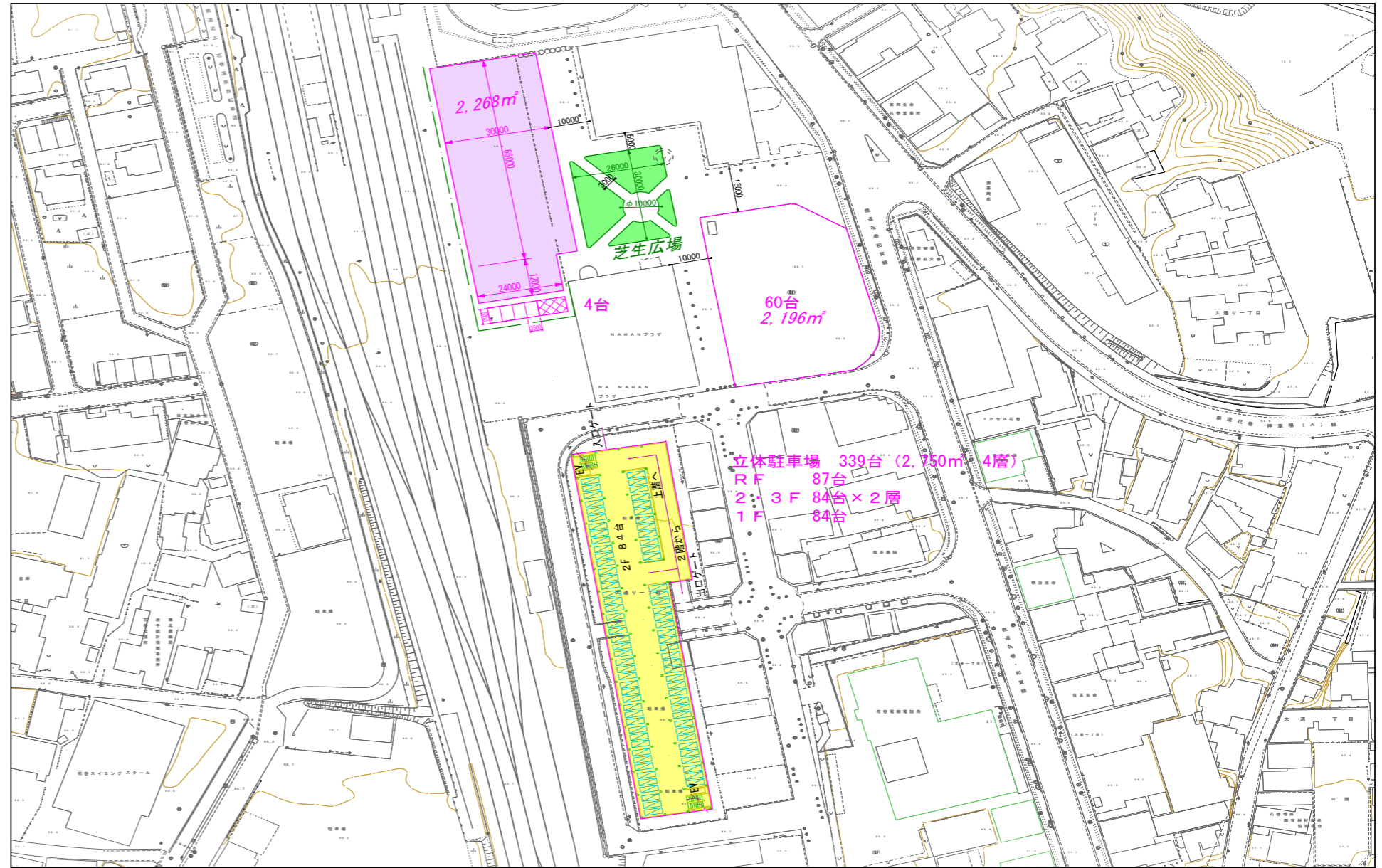
新花巻図書館 建設地別説明資料 << JR用地（スポーツ用品店敷地） >>

1. 整備計画

- 建設場所 : JR用地（スポーツ用品店敷地）
- 用途地域 : 商業地域
準防火地域
- 施設概要 : 2階建
建築面積 : 2,268㎡(30.0m×66.0m+24.0m×12.0m)
延床面積 : 4,536㎡
- 駐車場台数 : 403台
・現況利用 : 60台
・整備 : 343台
- 開館見込時期 : 令和8年4月
- 整備概要 : 図書館新築 1棟
立体駐車場整備 11,000㎡ (3階4層)
広場整備 780㎡

○特記事項 注1) JRとの土地利用(賃貸または売買)について、合意する必要がある。

2. 計画平面図



3. 建設スケジュール

※仕様発注に基づく（性能発注に基づく場合には、短縮されることが考えられる。）

区分	項目	令和2年度(2020)		令和3年度(2021)			令和4年度(2022)				令和5年度(2023)				令和6年度(2024)				令和7年度(2025)				令和8年度(2026)				令和9年度(2027)				令和10年度(2028)						
		10	1	4	7	10	1	4	7	10	1	4	7	10	1	4	7	10	1	4	7	10	1	4	7	10	1	4	7								
建設場所																																					
新花巻図書館整備基本計画																																					
建設場所：花巻駅前																																					
JR用地	土地利用協議	事前協議			本協議			●土地利用契約																													
(スポーツ用品店)	補償				●補償調査			●補償交渉																													
	建物解体				●実施設計			●店舗解体工事																													
新花巻図書館	建物建築				●測量・土質調査・基本設計			●実施設計				●図書館建築工事				●開館準備																					
駐車場	立体駐車場建物				●土質調査・駐車場実施設計			●立体駐車場建築工事																													
広場	芝生広場等(外構含む)				●広場実施設計			●外構・広場工事				●新図書館オープン																									
協議	都市再生整備計画				●都市再生整備計画策定			●国交省審査 ●補助金交付決定																													
	建築確認申請				●確認申請																																