

総合花巻病院跡地のメリット

1.アクセス

- ・アクセスがしやすい
- ・老人・若者共に行きやすい
- ・車利用者にメリットあり
- ・小学生が利用しやすい
- ・近くて利用しやすい、自宅
- ・家から近い

2.駐車場

- ・駐車台数を多く設置できる
- ・駐車場が多い
- ・図書館前駐車場が広く、車の利用者は利用しやすい
- ・駐車場が広く見えるので車がきたときみやすいと思う
- ・駐車場が広い、花巻祭りの時駐車場を使える
- ・駐車場使いやすそう
- ・駐車場の柔軟性
- ・まつりの時駐車場がつかえそう
- ・駐車場が1ヶ所でわかり易い（図書館の）
- ・関係ない人が駐車しなさそう

3.費用

- ・安い
- ・安い
- ・若干安い!
- ・全体費用安い
- ・建設費が安い
- ・費用が少し安く済む
- ・病院跡地の方が建設費が安い
- ・駅前よりも費用がかからない

- ・費用↓、広さ、マルカンやヨーカ堂に近い
- ・負担額が少ない
- ・市の負担額が駅より安い

4.周辺環境

- ・静か
- ・静か
- ・静か
- ・静かな環境
- ・静かな場所で落ち付いて時間を過ごす事が出来る
- ・静かな場所で落ちつける
- ・静かな落ち着いた場所になりそう
- ・見はらしが良い
- ・景色が良さそう
- ・景観がひらけている
- ・ながめが良い
- ・病院跡地は高台なので見晴しが良い
- ・街を見おろしたらきれいだった
- ・駅前電車利用する高校生はよいかもしれないが景観よいのは広い病院跡地にしてほしい
- ・早池峰の景観を生かす設計が出来るのは病院跡
- ・広い空間と風景が良さそう
- ・市民のやすらぎの場、広い、景観よい
- ・土地が広く、リラックスしやすい
- ・病院跡地はリラックスできるような気がする
- ・周辺に緑が多い
- ・緑が多くおちつけて読書できそう
- ・ゆっくり過ごせそう
- ・マルカンが近い
- ・ロピアが近い

第1回市民会議で出された意見 ※付せんに書かれた全ての意見をそのまま書き出しています

総合花巻病院跡地のメリット

- ・子供服の店、かっぱ寿司が近い
- ・食事をしたい時近くにある
- ・マルカンでご飯が食べられる
- ・まなびが近い
- ・まなびが近い
- ・市役所が近い
- ・市役所が近くていい
- ・公共施設が多い
- ・公共施設がある
- ・まなび学園もあるので混んでる時はまなび学園も利用できる
- ・病院跡→市役所→マルカンの動線が出来る
- ・他の用事(市役所)なども一緒による事ができる
- ・商店街へ出るのが楽である
- ・役所での用事の後で寄りやすい
- ・現花巻病院近い
- ・中心地に近い
- ・飲食店が少ないので、カフェスペースが駅前に比べて需要高そう

5.安全

6.土地

- ・しきち広
- ・土地がひろい
- ・土地の広さが大きい
- ・広い土地を確保できる
- ・広くて使いやすい
- ・広い面積で誰でも利用しやすい
- ・病院跡地は芝生広場が広い
- ・芝生の所が広い

- ・芝生広場が広い(図書館に緑や木が多いとよいと思う)
- ・将来増設可能
- ・設計の自由度は病院跡がある
- ・市有地が有効活用できる
- ・市有地の有効活用
- ・購入済の土地の有効活用できる
- ・購入済みの土地の有効利用
- ・多目的スペース広くとれるなら病院跡地の方がよいのか?親子で行けるお年寄り子供達も利用できるよう

7.歴史・文化

- ・宮沢賢治ゆかりの地
- ・賢治ゆかりの地
- ・宮沢賢治や高村光太郎ゆかりの土地である花巻病院跡地の方がいい
- ・花巻城跡地見学コースの出発点にできる
- ・神社や、史跡なども近くて見てこれる

8.他施設との連携

- ・まなびの活用
- ・まなびとの連携ができる
- ・敷地がまなび学園ととなりで他イベントなどでも活用できそう
- ・まなびと施設住み分け
- ・まなびが近い、講座・サークル・大きい公民館
- ・病院跡はまなび学園との連けい出来る
- ・病院跡地はまなび学園と連携できる(施設もイベントも)
- ・市役所やまなび学園からも近い、行事でつかえる、案内もしやすい?
- ・勉強しに行く人がついでにこれる
- ・こどもセンターのついでに寄れる
- ・子供センターが近くにあり母子で行ける

総合花巻病院跡地のメリット

- ・ファミサポ
- ・小学校が近い
- ・市政機能施設との連携、複合化がしやすい、幼児教育・シニア大、市役所
- ・施設集中

9.防災

- ・災害時の受入対策(ペット etc)が新しくつくれるのでは？

10.活性化

- ・中心地活性化になるかも？市役所に近い
- ・商店街活性化のきっかけ
- ・人の流れがまちなかに動きそう
- ・街づくりのイメージが広がる、学びの里、賢治の里、歴史、上町、ヨーカドー

11.その他

- ・駅から歩くことで健康的に
- ・駅から歩くと健康になれる
- ・駅からぶらり歩いて図書館に行くのもいいのでは？
- ・学習室がふえる
- ・現図書館から近い、ひっこし？移動の手間を考慮して
- ・バリアフリーの拡充建物内外
- ・世代間の利用のしかた
- ・クールシェアリング
- ・子どもの頃から本を読む習慣づくり
- ・交通の便はどちらもよいと思うじゅんかんバスがあれば

総合花巻病院跡地のデメリット

1.アクセス

- ・ 駅から遠い
- ・ 駅から遠い
- ・ 学生としては遠くなってしまう
- ・ 駅から離れているため電車利用の高校生には不便かも
- ・ アクセス悪い
- ・ 駅前に比べて利便性悪い、バスない
- ・ 駅からのアクセスが悪い
- ・ 交通が不便
- ・ 交通の便悪い
- ・ 交通の便が複雑
- ・ 交通の便が悪い？
- ・ 交通の便が比較的よくない
- ・ バスがない
- ・ バス停がない
- ・ バス停から歩く必要あり
- ・ 西側からアクセス悪い
- ・ 他地域の人には駅と比べてアクセスしづらい
- ・ 都市機能誘導区域の人が来館者の中心となる
- ・ 動線が悪い
- ・ 歩道がない
- ・ 病院跡地は自動車利用がメイン
- ・ 車を持っていないと来づらい？
- ・ 道せまい
- ・ 道路が狭い
- ・ 道路が狭い
- ・ 道路せまい
- ・ 通りにくい
- ・ 周辺の道が狭い

- ・ 道路が複雑で狭い
- ・ 道が狭く行きにくい
- ・ 道がせまくて通りにくい
- ・ 近くの道路が細くてせまい
- ・ 道がせまくてとおりにくい
- ・ 入口の道路が走りにくい
- ・ 旧4号線からの道路がせまい
- ・ 道路が狭く見通しが悪い、自転車危険
- ・ まなびの場合道がせまく入ってくる道もみえにくいのが不安
- ・ 車で行きづらい、歩きづらいイメージ
- ・ 車の出入りが大変(道路信号)
- ・ 学生が使用時道が細い
- ・ 病院跡地は自転車利用者にはキツイかも
- ・ 学生さんたちが自転車でくる道のりがせまいと思う
- ・ 場所が分かりづらい
- ・ 場所がわかりづらい
- ・ まなび学園ってどこ??
- ・ 駅にくらべて場所が分かりにくそう
- ・ 場所が奥まっけて初めてくるときにわかりにくい
- ・ 駅前より場所が分かりづらくなる
- ・ 場所が分かりにくい、車の出入り不安
- ・ 学生が利用しにくい
- ・ 学生が利用しにくい

2.駐車場

- ・ まなびイベント時に駐車スペースが減る

総合花巻病院跡地のデメリット

3.費用

- ・芝生の維持費
- ・安いけど欠陥がありそう

4.周辺環境

- ・景観昼は良いけど夜は…
- ・食事をする場所が少ない

5.安全

- ・災害が不安
- ・危険区域が近いので怖い
- ・危険区域近くに建てる？
- ・災害危険区域に近いのでちょっと不安
- ・斜面のり面がこわい
- ・法面の土砂災害が不安
- ・土砂の影響は本当にないのか？
- ・土砂災害けいかい区域が心配
- ・堀の跡不安
- ・地盤沈下
- ・病院跡地は広いけどななめになっている
- ・病院の汚染はない？
- ・土壌汚染は大丈夫？
- ・夜は暗い
- ・夜暗い道は怖い
- ・防犯しんぱい
- ・病院跡地は冬がコワイ(道坂道ばかり)
- ・小学校・幼稚園が近くて車が多いと子供が危ない

6.土地

- ・景観の良いがけ付近に近づけない、芝生広場をつくれない?!
- ・土地利用にむだな部分が多い、法面の崩れが心配
- ・除雪の面積大

7.歴史・文化

8.他施設との連携

9.防災

10.活性化

- ・人が歩いていない
- ・将来の市の展開がない
- ・将来性、使われにくいのでは?若い人の利用低?

11.その他

- ・まなびがいつまであるか？
- ・子供によるマナー違反が発生
- ・複数目的が難しい
- ・地味
- ・病院跡は印象悪
- ・病院の跡地に建てない方がいいと思う。
- ・閉館しやすいかもしれない(東和ふるさと資料館病院跡地開館中。城跡周辺
廃れている)
- ・ばしょによってはしばふをなくしてどこかのスペースをひろく

花巻駅前のメリット

1.アクセス

- ・駅の近く
- ・駅から近い
- ・駅から近い、アクセス良
- ・駅が近い、バス・電車利用者に良い
- ・駅が近くにあるしバスもある
- ・駅に隣接し場所が分かりやすい、アクセスが良い
- ・駅前は交通の便がよい
- ・交通の便(鉄道・デマンドバス)良い
- ・交通アクセスがしやすい
- ・アクセスが良さそう
- ・アクセスしやすい駅チカは強い
- ・駅前には駅利用者が利用しやすい
- ・駅前だと便利が良い。
- ・駅前近くて利用しやすい(自宅)
- ・家から近い、駅となりなので待合にできる
- ・利便性がある
- ・利便性が良い
- ・交通の便が良い
- ・交通の便がよい
- ・電車・バス・タクシーの便がいい
- ・交通手段が多い(車、電車、バス、タクシーなど)
- ・アクセスが良い(電車)
- ・利便性アクセスが良い
- ・公共交通での利用がしやすい
- ・電車、バス等でのアクセスがしやすい
- ・バスターミナルが近い
- ・バス停が近いので便利
- ・バスを使って利用できる
- ・バスが駅前には充実している。

- ・タクシー利用しやすい
- ・場所が分かりやすい
- ・場所がわかりやすい
- ・場所が分かりやすい
- ・駅前にはわかりやすい(観光客なども)
- ・場所がわかりやすい
- ・迷わない
- ・広い世代になじみのある場所、場所がわかりやすい
- ・車が無くても行きやすい
- ・車がなくてもいきやすい？
- ・車がない学生・高齢者等も利用しやすい。
- ・交通弱者によい。電車、バスがある
- ・高齢者の方等バス利用の方が利用しやすい
- ・通学者利用
- ・電車通学の人が使いやすい
- ・電車通学の学生が使いやすい
- ・電車通学の学生が利用しやすい
- ・学生の利用に便利
- ・学生の利用に良い
- ・学生が利用しやすい
- ・学生が利用しやすい
- ・学生さんが利用しやすい
- ・学生さん達が通いやすい
- ・学生が利用しやすい動線上にある
- ・小学生利用しやすい？
- ・小中高生も利用しやすい、特に中高生にも図書館来てほしい～
- ・中学校・小学校高校が近い
- ・高校生には便利
- ・高校生が使いやすい
- ・若い人が行きやすい

第1回市民会議で出された意見 ※付せんに書かれた全ての意見をそのまま書き出しています

花巻駅前のメリット

- ・通学・通勤のついでによりやすい
- ・駅前にはバス利用者電車利用者に便利
- ・電車利用者の図書館利用が増える
- ・公共交通機関と隣接している、観光客も気軽に利用できる
- ・観光客が来やすそう
- ・花巻地域全体の人利用しやすくなる
- ・石鳥谷や大迫などの地域の人も来やすいのでは
- ・市外の人が来やすい
- ・市外・県外の方も来館しやすい
- ・市外からの方は駅前の方が使いやすいかも
- ・外国の人がアクセスしやすい
- ・道がつかいやすい
- ・道路が広い

2.駐車場

- ・身障者用駐車場が多い
- ・平面駐車場がイベント時に利用大
- ・駐車場を併用・活用しやすい

3.費用

- ・(費用)料金高い方が安心
- ・3階にすると施設改修費は2階よりやすい

4.周辺環境

- ・電車待ちで使える
- ・電車の待ち時間に便利

- ・電車の待ち時間も有効に使える
- ・電車待ちの人のひまつぶしになる
- ・駅利用時の待ち時間に利用しやすい
- ・カフェがあるなら電車の待ち時間にも利用できる
- ・学生が利用しやすい(電車の時間まち)
- ・学校帰りの学生電車の待ち時間になど利便性がある
- ・電車利用の学生等が有効に利用する機会が増えて良い(特に試験期間等)
- ・電車待っている人・温泉行きのバス待ちの人など気軽に利用しやすい
- ・駅の近くに勉強できるところが増える
- ・塾が近いので学生が多く通いやすい
- ・高校生など学生が立ち寄りやすい(勉強しやすい)
- ・観光拠点になる
- ・旅行者が立ち寄れる(電車・ホテル)
- ・ホテルの人も利用できる
- ・気軽に立ち寄れる
- ・気軽に立ち寄れる、市民も
- ・滞在しやすい場所
- ・周辺の施設がちょっとある
- ・周辺に飲食店が多い
- ・食べる所がたくさんある
- ・休日等利用時の近くの昼食
- ・飲食店が多い。のんだら図書館
- ・アルテ・はま寿司・やまなか屋など飲食店多い
- ・都会っぽい
- ・建物の一体感
- ・新鮮な感じ
- ・学生の利用が多く新鮮味がある
- ・西の山がキレイに見える

花巻駅前のメリット	
5.安全 ・安全面 ・交番がある ・夜でも明るい ・生徒たちの安全な居場所待ち合せ場所になる 6.土地 ・用地が商業地域 ・成功している図書館例(盛岡・紫波など)が駅前 7.歴史・文化 8.他施設との連携 ・ナハンプラザとの連携で活動が盛んになる ・移住交流スペースなはんが近い、コンサート、商業的 ・駅前のユースセンターとシナジーある？ ・周辺の活用 9.防災 ・防災の拠点になる ・災害時の帰宅困難者受け入れできる ・災害時の受入対策(ペット etc)が新しくつくれるのでは？ ・災害時の避難場所として活用出来るのでは、冬場の列車事故で停止時大雪の待合所 10.活性化 ・活生化する ・駅前活性化	・駅前のにぎわいが作れる ・駅前にはにぎわいを生むことができる ・駅の改修と合わせて盛り上がる ・花巻駅から出た時発展しているなど感じる ・人が集まるようになり商業が栄える、レストラン ・駅前はカフェスペースもうかる ・収益性がある ・カフェを作ってなど3億円回収できるかも ・商業と合わせるとよい効果が生まれる ・街の顔 ・駅に近くシンボルになる ・まちの玄関である駅前のシンボルになる ・駅前はザ・花巻感をアピールできる ・観光客が利用できる ・観光客も立ち寄れる、花巻市をアピールできる ・観光客の人が気楽に立ち寄り花巻の情報収集出来て良いと思う(駅前の活性化に有効と思う) ・色んな人と関われる ・芝生についてイベントなど 11.その他 ・学習室がふえる ・映画館併用できる可能性がある ・花巻市の発展につながるのでは？ ・学生が大人になっても使ってくれる ・交通の便はどちらもよいと思うじゅんかんバスがあれば

花巻駅前のデメリット

1.アクセス

- ・道路がせまい
- ・道が狭い(車利用)P あたり
- ・駐車場に行く道がせまい。
- ・西口方面から入りづらい
- ・車で行きにくい…?
- ・市民なら自家用車で行くので駅にこだわらなくて良いのでは...

2.駐車場

- ・駐車場停めづらいのでは?
- ・図書館利用の人、そうじゃない人の区別(駐車場)
- ・他で駐車場が使われてしまう
- ・イベント時に図書館利用者が駐車場使えるか?
- ・駅近くでイベントがあった場合、普段より駐車しづらくなる
- ・違法駐車が増えそう
- ・タケスポの時もそうだったが無断駐車が増えそう
- ・駐車場の運用をしっかりと検討しないと不正利用が出てしまう事が危惧される
- ・図書かん目的じゃない人が無料駐車場を使う

3.費用

- ・高い
- ・価格高い
- ・費用が高い
- ・お金がかかる...
- ・事業費が多くかかる
- ・金額が跡地より高い
- ・高い、経費、駐車券発行すると更に
- ・全体の費用増
- ・市民の負担する税が多い

4.周辺環境

- ・騒音
- ・騒音が気になる
- ・JR が近いので騒音対策が必要になりそう
- ・電車の音うるさい
- ・防音(電車の音)
- ・電車の振動
- ・電車等の騒音?
- ・電車の振動が気になるのでは?
- ・電車等の音が少しうるさく感じるかもしれない
- ・電車通過時の振動が気になるかも
- ・線路が近いのでうるさそう...
- ・電車の音など騒音はどうか
- ・磁波?、振動、そう音、内部はよくても外に出ると...
- ・何んとなくさわがしい?
- ・観光客でうるさくなってしまいそう
- ・見た目の圧迫感がある
- ・他の建物と密集していてせまく感じる
- ・景観が悪い
- ・景観が悪い、たてものに囲まれ圧迫感、自然がない
- ・緑が少ない?
- ・費用が高い公共交通機関を使わない人には不便、狭い
- ・イベントがあった際に混み合う
- ・昼が少ない
- ・駅なら学生が使いやすいと言うが夕方しか使わないのでは……(日中は空いてる)
- ・花巻まつりや宵宮のとき不便
- ・他館イベントとかぶると混む
- ・イベントができなくなる?
- ・なはんプラザの外でのイベントはできるのか?

花巻駅前のデメリット

- ・図書館利用以外の人たまりそう
- ・図書館利用以外の人も入るのでは？
- ・ロータリーでひろう人が増える？ロータリーがパンクしうる？
- ・飲みやから流れてくる？
- ・酔っぱらいがくるかも
- ・旅行者による問題が発生、ゴミ、マナー違反、来づらくなる
- ・図書館が列車の待ち合室になるのはどうかな？

5.安全

- ・駐車場がせまい(安全性が…)
- ・バス、タクシーロータリーが近く安全が心配
- ・ロータリーのそばで危険がありそう
- ・犯罪？
- ・駅前イベントがあるとき防犯上？大変かも
- ・酔っぱらいが危ない

6.土地

- ・せまい
- ・図書館をつくるスペースがせまい
- ・駅前、広さは、大丈夫か？
- ・芝生広場の面積が小さい
- ・もしJRの土地になったら病院跡地は何に利用するのか？
- ・駅前となった時の病院跡地の利用についてどうするのか
- ・駅前多目的広場は現状のままでイベント活用が必要

7.歴史文化

8.他施設との連携

9.防災

10.活性化

- ・商業地域には合わない？(違和感)
- ・商業的かどうか？
- ・駅前商業施設が良い

11.その他

- ・タケスポがなくなってほしくない
- ・タケダスポーツなくなるこまる
- ・タケスポがなくなってしまう
- ・タケダスポーツ店なくなるのか？利用していた人困らないか？
- ・駅前のスポーツ用品店なくなる
- ・タケダスポーツで働いてる人はどうなるのか
- ・駐輪場放置自転車
- ・駐輪場がとおい
- ・駅入口から見て、時計(なはんブラザ)がさえぎられる
- ・本を返しそびれるかも
- ・本の返却に時間がかかる
- ・本屋的利用になる
- ・どちらの2かい3かいもバリアフリー
- ・JRから土地購入は無駄遣いになるのか(税金)と思っていたが病院跡地も改修費用かかるんですね
- ・高校にも図書館はあるんだが？

第1回市民会議で出された意見 ※付せんに書かれた全ての意見をそのまま書き出しています

その他（欄外に貼られた付せん）

- ・そんなに人がいてよいのか。そこに過ごしたい人。厳粛性。気をつかう
- ・公共交通のセット
- ・市民の人はほとんど車利用すると思うので駐車場広い方よい
- ・立体駐車場はお年寄り利用しにくいので駐車場広くとれる病院跡地がよいかと思います
- ・病院跡地に決まっていたのにいつなぜ JR タケダスポーツの案出たのか？
- ・図書館にカフェがあるといいネ。