

令和6年度工事変更契約(1月変更分)

工事番号	工事名	工事場所	種別	契約相手方名	契約相手方住所	契約回数	契約日	契約金額	工期			変更事由
10	市道赤部線道路改良(側溝)工事	花巻市 東和町倉沢 地内	土木一式	(有)小原組	岩手県花巻市東和町土沢9区219	当初契約	R6.6.13	32,340,000	R6.6.14	～	R7.1.6	
						第1回変更	R6.12.25	33,221,100	R6.6.14	～	R7.1.24	既設側溝との擦付けのため側溝延長を増。 舗装構成を仮復旧から本復旧へ変更したことによる増額変更 電柱移転に時間を要したことから工期を延伸
						第2回変更	R7.1.16	32,929,600	R6.6.14	～	R7.1.24	現場精査による舗装面積、側溝蓋数量の減
14	東和体育館内部改修工事	花巻市 東和町安俣 地内	建築一式	(株)照甲組	岩手県花巻市桜町一丁目417番地	当初契約	R6.6.5	53,295,000	R6.6.6	～	R7.1.30	
						第1回変更	R7.1.20	56,573,000	R6.6.6	～	R7.1.30	①玄関ポーチの屋根より雨漏れがあることから、陸屋根のシート防水とポーチ天井の改修を追加する。 ②既存の吊り下げ式バスケットゴールが経年劣化により使用できないことから、撤去処分する。 ③アリーナの既存床フローリングにすき間があることから、床パテ処理を追加する。 ④現地調査や関係者と協議の結果、照明器具の数量を変更する。
18	湯口小学校改修工事	花巻市 円万寺 地内	電気	(株)阿部電機商会	岩手県花巻市鍛冶町5番9号	当初契約	R6.6.5	90,007,500	R6.6.6	～	R7.1.6	
						第1回変更	R7.1.6	99,044,000	R6.6.6	～	R7.1.24	・当初発注では、同年度に工事を予定していた湯口学校給食空調設備更新工事にて、受変電設備を新設する予定であったがその後の協議により給食センターの工事時期が遅くなったため、当工事にて受変電設備の設置や、それに伴う電気配線作業の追加 ・図書室の屋根下地C型钢が雨水により腐食していたため、下地の撤去や新設を追加 ・屋根の瓦棒が積雪等により押されてめくれていたため、破損部分の撤去・補修作業の追加 ・現場調査の結果、照明器具LED更新台数の追加 ・上記の追加工事に伴い、工期を延長
22	市道寺林線道路改良舗装工事	花巻市 石鳥谷町南寺林 地内	土木一式	(有)神山工業	岩手県花巻市石鳥谷町好地第9地割84番地1	当初契約	R6.6.26	36,300,000	R6.6.27	～	R7.1.22	
						第1回変更	R7.1.21	37,481,400	R6.6.27	～	R7.3.25	次回工事との施工範囲調整のため施工延長を増 施工延長増に伴う置換工、側溝工の数量増 現道との擦り付けのため、歩道の延長を調整したことによる集水桝、舗装の数量減 増工に伴う工期延長
30	花巻公共下水道宮野目第1号ほかマンホールポンプ機械・電気設備改築更新工事	花巻市 上似内ほか 地内	電気	(株)阿部電機商会	岩手県花巻市鍛冶町5番9号	当初契約	R6.6.26	19,074,000	R6.6.27	～	R7.1.22	
						第1回変更	R7.1.21	21,325,700	R6.6.27	～	R7.3.14	当初予定していた川原町第3号マンホールポンプ場の既設水位計・フロート用ケーブルが経年変化で固着し抜き出しが不可能となったことから、既設管路を再利用できなくなったため、管路新設に伴う土木工事を計上 また、宮野目第1号マンホールポンプ場に設置するポンプ制御盤において、扉開閉作業を行う際に近接する転落防護柵と干渉することから寸法を変更 上記増工に伴い、工期を延伸
40	南城小学校屋外トイレ等移設工事	花巻市 南城 地内	建築一式	高田工業(株)	岩手県花巻市石鳥谷町上口二丁目6番地5	当初契約	R6.6.27	24,200,000	R6.7.3	～	R7.1.10	
						第1回変更	R7.1.9	24,200,000	R6.7.3	～	R7.2.28	既存プランコ移設先の地耐力不足により、基礎形状等の検討に時間を要することから令和7年2月28日まで工期を延長する。
45	市道高木団地環状線外道路改良(側溝)工事	花巻市 高木 地内	土木一式	(株)小原建設	岩手県花巻市高木第19地割48番地1	当初契約	R6.7.10	22,880,000	R6.7.11	～	R7.1.16	
						第1回変更	R7.1.15	23,628,000	R6.7.11	～	R7.1.16	現況舗装の状況が当初想定よりも劣化していたことによる舗装復旧面積の増加。 工事沿線の住宅新築工事があり住宅前の側溝入替を同時に行うことで効率的に施工できるため、排水構造物工の延長を増加したもの。 □ 上記の数量増に伴う工事金額の増額
53	猪鼻地区農業集落排水施設機械設備更新(機能強化)工事	花巻市 石鳥谷町東中島 地内	機械器具設置	(株)みちのくクボタ	岩手県花巻市東宮野目第13地割9番地	当初契約	R6.7.3	11,880,000	R6.7.4	～	R7.1.9	
						第1回変更	R7.1.8	16,234,900	R6.7.4	～	R7.3.17	・処理場内の水位計について、耐用年数を超過しており動作が不安定になっているため機器の更新を行う(増工) ・汚水切替弁について、全体に発錆がみられるため腐食が進行する前に錆を除去し機器の長寿命化を図る(増工)

令和6年度工事変更契約(1月変更分)

工事 番号	工事名	工事場所	種別	契約相手方名	契約相手方住所	契約 回数	契約日	契約金額	工期			変更事由
57	市道東宮野目西線道路 改良舗装工事	花巻市 東宮野目 地 内	土木 一式	(株)共和緑化	岩手県花巻市下似内第5地 割105番地2	当初 契約	R6.7.25	30,800,000	R6.7.26	～	R7.2.5	
						第1回 変更	R7.1.16	30,800,000	R6.7.26	～	R7.3.31	工事一部中止(工事支障電柱移設業者との工程・施工調整)による工期延長
58	市道寺林線(南工区)防 雪柵整備工事	花巻市 石鳥谷町南寺 林 地内	土木 一式	(有)菅重建設	岩手県花巻市石鳥谷町北寺 林第11地割100番地1	当初 契約	R6.7.25	27,500,000	R6.7.26	～	R7.2.7	
						第1回 変更	R7.1.20	27,629,800	R6.7.26	～	R7.2.7	・防草シート施工面積の増による増額 ・舗装復旧面積の増による増額
59	花南振興センター改修 工事	花巻市 南城 地内	建築 一式	藤正建設(株)	岩手県花巻市桜木町2丁目1 64番地	当初 契約	R6.7.25	90,860,000	R6.7.26	～	R6.12.23	
						第1回 変更	R6.12.20	93,621,000	R6.7.26	～	R7.1.31	・足場の変更 外部足場のうち建物東側の市道に面した部分について、敷地の幅が狭いため枠組み足場からくさび足場に変更する。体育館内部足場について、資機材保管スペースを確保するため、枠組み足場からあゆみ板を用いた柵足場に変更する。 ・外壁クラック補修の増 足場設置後、外壁状況を確認したところ、クラックや欠損箇所が見込みより多かったため補修を追加する。 ・玄関両開き戸ドアフロアヒンジ交換の追加 玄関戸のヒンジが故障し床に戸が接し施錠ができない状況であるため交換を追加する。 ・増工による工期延長
						第2回 変更	R7.1.28	94,182,000	R6.7.26	～	R7.1.31	・小会議室雨漏りによる壁の補修 雨漏りにより内部壁紙の剥離があるため壁の補修を行う。 ・室名札の更新 施設内3室において室名札が破損しているため更新を行う。 ・外部メッシュフェンス門扉の追加 指定管理者からの要望による。 ・換気扇ウェザーカバーの更新 既存のカバーが老朽化し、欠損があるため更新を行う。
62	宮野目中学校校舎外壁 改修工事	花巻市 西宮野目 地 内	建築 一式	(株)佐賀建設	岩手県花巻市石鳥谷町南寺 林第5地割297番地	当初 契約	R6.7.24	34,012,000	R6.7.25	～	R7.1.20	
						第1回 変更	R7.1.17	36,498,000	R6.7.25	～	R7.2.20	・現場調査により、外壁面の部分除去、欠損部補修やひび割れ補修の数量増 ・学校要望により、1階の相談室及び更衣室の壁結露・雨漏りについて、修繕に関する依頼があったため、内部外壁側の吹付、天井や壁のボード張りについて増工 ・上記追加工事に伴い、工期を延長する。
70	石鳥谷体育館外壁屋根 等改修工事	花巻市 石鳥谷町中寺 林 地内	建築 一式	藤正建設(株)	岩手県花巻市桜木町2丁目1 64番地	当初 契約	R6.7.31	89,650,000	R6.8.1	～	R7.2.3	
						第1回 変更	R7.1.31	94,721,000	R6.8.1	～	R7.2.14	① 既存笠木を撤去する際、雨漏れする恐れがあることから、既存笠木撤去を取止めて存置し、新設笠木をカバー工法とする。 ② 外壁や鉄骨下地、土台水切りの劣化が激しい箇所があることから、外壁の張替え等を追加する。 ③ 現地調査の結果、突出し窓のオペレーター装置に操作不良箇所があることから、オペレーター装置の改修を追加する。 ④ 施設看板が劣化していることから改修する。 ⑤ 増工に伴い、工期を令和7年2月14日まで延長する。
72	市道向線(木の宮橋)橋 梁補修工事	花巻市 石鳥谷町大瀬 川 地内	土木 一式	(株)大久保建設	岩手県花巻市東和町安俣2 区11番地	当初 契約	R6.8.8	45,595,000	R6.8.9	～	R7.3.17	
						第1回 変更	R7.1.27	46,270,400	R6.8.9	～	R7.3.31	・下流側防護柵に経年劣化による損傷がみられることから、下流側の防護柵交換工の増 ・上記に伴う工期の延長
82	花巻公共下水道高田排水ポンプ場機械・電気 設備改築更新工事	花巻市 高田 地内	電気	(株)理水興業	岩手県花巻市星が丘二丁目 16番12号	当初 契約	R6.8.6	16,500,000	R6.8.7	～	R7.3.24	
						第1回 変更	R7.1.27	16,332,800	R6.8.7	～	R7.3.24	・電気設備工事にて更新予定である高圧気中開閉器(PAS)について不動作を防ぐため、現設計のLA内蔵仕様からVT・LA内蔵仕様へ変更することに伴う機器費の増 ・PASの仕様変更に伴い地中配線ケーブル(新設)が不要となることから材料費、労務費及び関連諸経費が減となり工事金額が減額となる。

令和6年度工事変更契約(1月変更分)

工事 番号	工事名	工事場所	種別	契約相手方名	契約相手方住所	契約 回数	契約日	契約金額	工期			変更事由
84	花巻市公設地方卸売市場 国道拡幅支障物移設等(土木)工事	花巻市 山の神 地内	土木一式	(株)山下組	岩手県花巻市上根子字石川原78番地1	当初契約	R6.8.23	21,400,500	R6.8.24	～	R7.2.25	
						第1回変更	R7.1.16	21,400,500	R6.8.24	～	R7.3.19	既存防火水槽取壊しにおいて、総務省消防庁に対する財産処分手続きに時間を要したことから、工期を変更する。
88	市道野合・北湯口線舗装新設工事	花巻市 二枚橋 地内	舗装	(株)照甲組	岩手県花巻市桜町一丁目417番地	当初契約	R6.9.4	15,727,800	R6.9.5	～	R6.12.16	
						第1回変更	R6.12.13	17,574,700	R6.9.5	～	R7.1.15	・CBR調査し置換工を増工したことによる増額及び工期の延伸 ・通行する車両や歩行者の安全を確保するため、交通誘導警備員を増工したことによる増額
						第2回変更	R7.1.15	17,573,600	R6.9.5	～	R7.1.15	・アスファルト舗装工において、下層、上層路盤面積の現地精査による面積減 ・区画線工において、サイドラインの現地精査による延長減 ・上記に伴う減額
91	旧東北電力石鳥谷出張所解体工事	花巻市 石鳥谷町好地地内	解体	(株)照甲組	岩手県花巻市桜町一丁目417番地	当初契約	R6.9.9	18,150,000	R6.9.10	～	R7.2.6	
						第1回変更	R7.1.8	18,062,000	R6.9.10	～	R7.2.6	① 関係者と協議の結果、建物体体後の整地に配慮して埋戻し材を山砂から岩ズリと川砂へ変更する。 ② 敷地内にある街灯の劣化が激しく建物体体後不要となることから、街灯撤去を追加する。 ③ 既存アスファルト舗装を撤去することから、ゴミ回収コンテナの独立基礎を新設する。
104	浮田保育園解体工事	花巻市 東和町上浮田地内	解体	(有)鈴木工建	岩手県花巻市不動67番地3	当初契約	R6.9.11	21,230,000	R6.9.12	～	R7.2.10	
						第1回変更	R7.1.29	22,220,000	R6.9.12	～	R7.2.10	① 関係者と協議の結果、建物体体後の地盤面が低くなることから川砂にて整地する。 ② 現場調査の結果、備品の数量が異なっていることから実数に変更する。 ③ 産業廃棄物の処分量を実数に変更する。
107	旧内川目保育園解体工事	花巻市 大迫町内川目地内	解体	(株)照甲組	岩手県花巻市桜町一丁目417番地	当初契約	R6.9.26	25,828,000	R6.9.27	～	R7.2.28	
						第1回変更	R7.1.22	28,149,000	R6.9.27	～	R7.3.25	・伐根材処分の追加 ・排水構造物(ヒューム管)の撤去処分の追加 ・解体跡地盛土の追加 ・産廃処分数量の清算 ・増工による工期の延長