

令和7年度建設関連業務変更契約(3月変更分)

委託番号	業務委託名	履行場所	種別	契約相手方名	契約相手方住所	契約回数	契約日	契約金額	履行期間			変更事由
11	準用河川後川測量調査設計業務委託	花巻市 愛宕町 地内 外	土木 コンサル タント	(株)一測設計	岩手県一関市萩荘字竹際3 3番地5	当初 契約	R7.5.30	15,104,100	R7.5.31	~	R8.3.26	
						第1回 変更	R8.3.25	13,420,000	R7.5.31	~	R8.3.26	解析調査の結果等を踏まえた河川洪水対策の方針(水門及び常設ポンプの設置、現況水路の嵩上げ等の実施)決定に伴い、必要となる測量調査の項目及び数量を精査することによる変更。
12	花巻市橋梁点検業務委託	花巻市内 一円	土木 コンサル タント	(株)福山コンサル タント 北東北事務所	岩手県盛岡市盛岡駅前通1 6番21号	当初 契約	R7.5.28	67,474,000	R7.5.29	~	R8.3.30	
						第1回 変更	R8.3.19	74,448,000	R7.5.29	~	R8.3.30	点検対象橋梁のうち、万代橋、田面木橋、水戸橋、八日市場橋の4橋において現地踏査の結果、桁下高さや架橋状況から橋梁点検車や梯子等での近接目視が困難な状況であるため、ロープアクセスや点検支援技術を用いた点検へと変更するもの。橋梁点検による損傷結果を基に判定区分Ⅲの橋梁について報告書作成を追加するもの。上記理由による点検支援技術費用の追加計上及び数量増に伴う増額変更。
14	市道旧大瀬川(1)線外測量調査設計業務委託	花巻市 石鳥谷町大瀬 川 地内	土木 コンサル タント	北東北設計(株)	岩手県花巻市大迫町大迫第 11地割18番地1	当初 契約	R7.6.3	17,193,000	R7.6.4	~	R8.3.19	
						第1回 変更	R8.3.2	17,842,000	R7.6.4	~	R8.3.19	・現地調査の結果、測量精度の確保のため4級基準点の設置数を増設する必要があることから、設計内容を変更する。(15点→21点)
37	市道黒沢矢柄線法面対策工測量調査設計業務委託	花巻市 大迫町内川目 地内	土木 コンサル タント	(株)一測設計	岩手県一関市萩荘字竹際3 3番地5	当初 契約	R7.8.8	9,537,000	R7.8.9	~	R8.3.6	
						第1回 変更	R8.3.4	13,464,000	R7.8.9	~	R8.3.31	施工時の仮設道路計画のため、現地測量範囲を広げることに伴う業務延長の増。 対策工法の検討(予備設計)により、当初見込んでいた対策から工法が変更になることによる設計内容の変更。 現地地盤が岩盤で露岩している状況であり、岩盤の風化状況、亀裂状況を把握するため弾性波探査を増工する。 上記に伴う工期延長。
49	花巻公共下水道 国道4号拡幅山の神地区管路移設詳細設計業務	花巻市 山の神 地内	土木 コンサル タント	(株)オオバ東北・北 支店	岩手県盛岡市中央通三丁目 3番2号	当初 契約	R7.9.12	17,899,420	R7.9.13	~	R8.3.31	
						第1回 変更	R8.3.26	17,899,420	R7.9.13	~	R8.7.31	本業務は国土交通省東北地方整備局岩手河川国道事務所が実施する国道4号拡幅事業に伴い、花巻市が管理する公共下水道汚水管路を拡幅計画に併せて移設するため、新たに汚水管路の詳細設計を行うものであるが、国道4号拡幅で計画されている道路構造物と、詳細設計を行っている汚水管路との埋設位置調整を国土交通省で道路設計を再検討することから、協議調整に時間を要するため履行期間を延長するもの。
55	花南産業団地A工区実施設計業務委託	花巻市実相寺・山の神 地内	土木 コンサル タント	国際航業(株)盛岡 支店	岩手県盛岡市長田町6番7 号(クリエ21)	当初 契約	R7.10.3	68,825,900	R7.10.4	~	R8.3.27	
						第1回 変更	R8.3.26	78,199,000	R7.10.4	~	R9.3.31	・埋蔵文化財調査後、変更された区域の現況地形図を作成する必要があるため、中心線測量を取りやめ、UAVレーザ測量を追加。 ・UAVレーザ測量より、地形変化を確認し、土量計算条件の整理や土量計算資料の作成を追加。 ・UAVレーザ計測における点群データの位置補正及び精度向上のため、3級基準点や4級基準点の追加。 ・上記追加業務に伴い、履行期間を延長する。
59	花巻球場内野トイレ等改修工事実施設計業務委託	花巻市 松園町 地内	建設 コンサル タント	(株)木村設計A・T	岩手県花巻市花城町3番3 号	当初 契約	R7.10.7	5,280,000	R7.10.8	~	R8.3.6	
						第1回 変更	R8.3.2	5,280,000	R7.10.8	~	R8.3.31	内野トイレの改修において、外部シャッターに不具合があり改修を行う必要があるため建具改修の設計を追加する。これに伴い履行期間を延長する。
60	花巻球場選手控室等改修工事実施設計業務委託	花巻市 松園町 地内	建設 コンサル タント	(株)木村設計A・T	岩手県花巻市花城町3番3 号	当初 契約	R7.10.7	6,325,000	R7.10.8	~	R8.3.6	
						第1回 変更	R8.3.2	6,325,000	R7.10.8	~	R8.3.31	外野トイレの改修において、外部シャッターに不具合があり改修を行う必要があるため建具改修の設計を追加する。これに伴い履行期間を延長する。
67	花巻市交流会館カルチャールーム等空調機改修撤去工事実施設計業務委託	花巻市 葛 地内	建設 コンサル タント	(株)木村設計A・T	岩手県花巻市花城町3番3 号	当初 契約	R7.11.25	2,288,000	R7.11.26	~	R8.3.25	
						第1回 変更	R8.3.4	2,541,000	R7.11.26	~	R8.3.25	別途協議事項としていたアスペスト調査について、協議の結果4検体の調査の必要があるため追加する。

令和7年度建設関連業務変更契約(3月変更分)

委託番号	業務委託名	履行場所	種別	契約相手方名	契約相手方住所	契約回数	契約日	契約金額	履行期間			変更事由
68	令和7年度農業用ため池点検現地確認及びため池管理者等調査業務委託	花巻市 一円 地内	測量	(有) 先測量	岩手県花巻市高木第20地割100番地1	当初契約	R7.12.12	8,833,000	R7.12.13	~	R8.3.31	
						第1回変更	R8.3.16	8,459,000	R7.12.13	~	R8.3.31	・伐採延長の実績変更。
71	花南産業団地地下水調査業務委託	花巻市 山の神 地内	地質調査	(株) 中央ボーリング	岩手県花巻市南万丁目142番地2	当初契約	R8.1.7	19,800,000	R8.1.8	~	R8.3.31	
						第1回変更	R8.3.30	21,395,000	R8.1.8	~	R8.3.31	ケーシング材料の規格について、飲料水水源を前提とした鋼管から一般用の鋼管へ変更する。 発生土が汚泥状のため、現場内整地処理が困難なことから処理施設での中間処理に変更する。
34	本庁舎分室耐震補強工事監理業務委託	花巻市 城内 地内	建設コンサルタント	(同) ABE構造設計	岩手県花巻市星が丘2丁目27番12号	当初契約	R7.7.18	3,476,000	R7.7.19	~	R8.3.12	
						第1回変更	R8.2.10	3,476,000	R7.7.19	~	R8.3.31	「本庁舎分室耐震補強工事」の工期延長に伴い、履行期限を令和8年3月31日まで延長する。
						第2回変更	R8.3.30	3,729,000	R7.7.19	~	R8.6.11	①会議室棟(RC造2階)において、屋根下地から石材が確認されたことから、石材重量を考慮した構造計算を追加する。 ②「本庁舎分室耐震補強工事」の工期延長(5月29日)に伴い、履行期限を工事検査期限である令和8年6月11日まで延長する。
46	市道東裏上口線測量調査設計業務委託	花巻市 石鳥谷町好地 地内	土木コンサルタント	(有) 先測量	岩手県花巻市高木第20地割100番地1	当初契約	R7.8.25	6,520,800	R7.8.26	~	R8.2.10	
						第1回変更	R8.2.3	6,633,000	R7.8.26	~	R8.3.19	・現地調査の結果、当初1点を予定していた4級基準点設置について、測量精度の確保を目的に4点へ増設する必要があることから、設計内容を変更するもの ・関係機関との協議および地元関係者への道路線形説明等の調整に時間を要していることから、工期を令和8年3月19日まで延長するもの
						第2回変更	R8.3.17	7,095,000	R7.8.26	~	R8.3.27	地元説明会において地域住民から歩道設置要望があった。本設計路線の前後区間にはすでに歩道が整備されており、歩行者の安全確保及び地域状況を踏まえ歩道設計を追加する必要があるため、設計内容を変更し工期を延長するもの。
52	矢沢地区義務教育学校屋外環境整備実施設計業務委託	花巻市 高松 地内	土木コンサルタント	(有) 先測量	岩手県花巻市高木第20地割100番地1	当初契約	R7.9.2	6,270,000	R7.9.3	~	R8.2.4	
						第1回変更	R8.2.3	6,270,000	R7.9.3	~	R8.3.13	屋外環境整備実施設計にあたり、別に発注(関連)の建築工事实施設計業務委託との間で施工範囲等の調整に期間を要することから履行期限を延長する。
						第2回変更	R8.3.10	6,270,000	R7.9.3	~	R8.3.30	屋外環境整備実施設計にあたり、別に発注(関連)の建築工事实施設計業務委託との間で施工区分の調整に加え、防球ネットや屋外照明の解体及び新設に係る設計において、グラウンドの掘り返しなどの手戻り工事が生じないよう細部の調整が必要なことから履行期限を延長する。
16	市道蛇谷地橋南線(蛇谷地橋)外1路線橋梁補修設計業務委託	花巻市 西宮野目 地内外	土木コンサルタント	(株) 藤森測量設計	岩手県久慈市新井田4-13-1	当初契約	R7.6.9	11,000,000	R7.6.10	~	R7.11.20	
						第1回変更	R7.8.27	13,750,000	R7.6.10	~	R8.1.20	蛇谷地橋において、事業内容毎に今後の維持管理費用を踏まえた経済比較から補修事業より撤去事業の方が経済的であると判断できたこと及び、地元関係者からの合意も得られたため橋梁補修設計から橋梁撤去設計への変更。 蛇谷地橋撤去工事は当該業務で行う調査を基に関係機関と協議の上行うものであり、現に履行中の業務と一体で履行することが必要なこと、変更増とするものである。
						第2回変更	R8.1.15	13,750,000	R7.6.10	~	R8.3.25	関係機関協議に想定以上の時間を要していることを理由とした完了期限の延伸。
						第3回変更	R8.3.10	15,587,000	R7.6.10	~	R8.3.25	蛇谷地橋において、河川管理者と協議の結果、橋台部の撤去が必要となったことから橋台撤去設計の項目を追加するもの。
18	花巻市花南産業団地C工区実施設計業務委託	花巻市 山の神 地内	土木コンサルタント	技術コンサルタント	岩手県盛岡市中央通一丁目7番25号	当初契約	R6.6.6	61,556,000	R6.6.7	~	R7.3.25	
						第1回変更	R7.3.25	61,556,000	R6.6.7	~	R7.12.26	基本設計成果を基に予定する道路設計区間において、地権者協議が難航し基本設計に準拠する道路線形計画が困難なことから大幅な計画修正が生じる。これに伴い、上下水道、雨水排水計画等の修正が併せて生じる。 また、基本設計で想定した区画割りに対して、大面積での購入の問合せがあることから、分譲用地の区画割りの見直しが生じる。 以上のことから、土地利用計画や各設計項目の検討協議に時間を要するため履行期間を延長する。
						第2回変更	R7.8.8	70,499,000	R6.6.7	~	R7.12.26	用地取得困難を回避した区画計画検討等のため道路中心線の決定に時間を要すること。また、測量精度が土工数量に影響することから、より高い精度の測量データ取得が望ましい。 以上のことから、測量方式を「路線測量」から、対象区域全体を点群とする地形データで取得でき、後からデータ上に設定した任意の位置で高さ計測可能な「UAVレーザ測量」に変更するもの。
						第3回変更	R7.12.19	74,921,000	R6.6.7	~	R8.3.31	埋蔵文化財調査により現況変化が大きく土量算定に差異が生じることから、当該調査完了後にあらためてUAVレーザ測量を追加するため設計数量を変更する。 各施設管理者との協議に時間を要することから履行期限を変更する。
											UAVレーザ測量により代替できる現地測量等を省略する。 計画区域の見直しに伴い、求積計算・地籍境界調整作業が増加することから労務数量を変更する。 設計図、数量計算書等を工事、年度別に分割するため、資料作成を追加する。	