

矢沢地区義務教育学校整備事業の概要について

● 矢沢地区義務教育学校整備事業

1 概算工事費の見込みについて

これまで令和 7 年度に実施した基本設計を踏まえ、概算工事費を約 55.6 億円と見込んでおりましたが、令和 7 年 9 月から実施している実施設計において、物価高騰等の影響により現時点で【表 1】のとおり概算工事費が約 2.4 億円の増の約 58.1 億円となる見通しです。

教育委員会では、実施設計を進めるなかで物価高騰等の影響による工事費の上昇分を抑制するため、増築校舎の床面積の見直し、設備機器・材料の仕様の見直しなどを行ってきたところですが、昨今の社会情勢の影響による上昇分を抑制することは困難な状況です。

ただし、財源内訳において、国の補助単価が約 9 % 上昇したことから、一般財源は 10,616 千円の増にとどまっております。

また、市の実質負担額は 56,272 千円の増額となっております。

【表 1】概算工事費の見通し

単位(千円)

工種		概算工事費		増減※	備考
		R7.7 (基本設計)	R8.5 (実施設計)		
1.	校舎増築	2,214,520	2,249,886	35,365	実施設計済
2.	屋内運動場改築	1,172,913	1,204,191	31,277	
3.	既存校舎長寿命化改修	965,570	965,570	0	実施設計中
4.	既存屋内運動場解体	75,057	75,605	548	実施設計済
5.	屋外環境整備	573,650	750,100	176,449	一部実施設計中
6.	既存小学校校舎解体	567,986	567,986	0	実施設計未発注
合計		5,569,696	5,813,338	243,639	
財 源	国費	1,787,329	1,883,750	96,421	
	地方債(a)	3,403,100	3,504,150	101,050	
	その他	0	35,555	35,555	toto 助成金
	一般財源(b)	379,267	389,883	10,616	
参 考	交付税措置額(c)	1,701,550	1,756,944	55,394	
	実質負担額(a+b-c)	2,080,817	2,137,089	56,272	

※増減の主な要因

●増額要因：労務費や資材価格の高騰、積算基準の改定、工事発生土量及び処分費の増、テニスコート舗装材の砂入り人工芝への見直しなど

▲縮減取組：増築校舎 3 階床面積の縮小、受電設備規模の縮小、使用材料や仕様の見直しなど

なお、令和 9 年度から 10 年度に予定している既存校舎の長寿命化工事や屋外照明整備、令和 11 年度に予定する既存小学校の解体工事について、現在の社会情勢の影響による人件費や資材価格の高騰が続いた場合には、さらなる工事費の増額の可能性があります。

2 補正予算の概要について

(1) 令和 10 年 4 月の開校に向け、令和 8 年 9 月から工事着手する計画としており、今年度に発注を予定する工事及び業務委託の概要は【表 2】のとおりです。

【表 2】 令和 8 年度発注予定の工事と業務委託

単位(千円)

工種	概要	工期
① 校舎・屋内運動場改築(建築)工事	校舎増築、既存屋内運動場・武道場解体、屋内運動場改築	R8. 9～R10. 2
② 校舎・屋内運動場改築(電気設備)工事	校舎増築、屋内運動場新築	R8. 9～R10. 2
③ 校舎・屋内運動場改築(機械設備)工事	同上	R8. 9～R10. 2
④ 屋外環境整備工事	既存施設撤去、グラウンド整備	R8. 9～R9. 11
⑤ クラブハウス新築工事	クラブハウス新築	R8. 9～R9. 3
⑥ テニスコート整備工事	テニスコート整備	R8. 9～R9. 3
⑦ 校舎・屋内運動場改築工事監理業務委託	建築設備工事施工監理	R8. 9～R10. 2

(2) 令和 8 年度の工事等に必要となる予算としては、国から令和 7 年度に学校施設環境改善交付金が前倒して交付されたことから、令和 8 年 3 月定例会において工事費の承認をいただいたところであり、令和 8 年度への繰越予算として措置しています。

工事発注を予定する事業費は【表 3】のとおりであり、現計予算に追加が必要な事業費は令和 8 年 6 月定例会で補正予算として計上するほか、一部の工事は令和 9 年度までの工期が必要であることから、合わせて令和 9 年度までの債務負担行為を設定するものです。

【表 3】 令和 8 年度に契約する事業費と 6 月補正予算の内訳

単位(千円)

工種	令和 8 年度 発注予定額	R8 年 3 月議会	令和 8 年 6 月議会		令和 9 年度 以降発注 予定額	発注 形態	議決 案件
		繰越 予算	R8 年 6 月 補正予算	R9 年度 債務負担			
① 校舎・屋内運動場改築(建築)工事	2,385,900	20,900	674,461	1,690,539		JV	○
② 校舎・屋内運動場改築(電気設備)工事	675,180	425	183,057	491,698		JV	○
③ 校舎・屋内運動場改築(機械設備)工事	395,670		113,264	282,406		JV	○
④ 屋外環境整備工事	456,955	60,000	63,996	332,959		単独/JV	○
⑤ クラブハウス新築工事	88,176		88,176			単独	—
⑥ テニスコート整備工事	104,925		104,925			単独	—
令和 8 年度発注工事費 計 (①～⑥)	4,106,806	81,325	1,227,879	2,797,602			
⑦ 校舎・屋内運動場改築工事監理業務委託	72,930		21,924	51,006		単独	—
令和 8 年度発注予定額 計 (①～⑦)・・・	4,179,736	81,325	1,249,803	2,848,608			
⑧ 既存校舎長寿命化改修工事(工事監理含)					965,570		
⑨ 屋外照明整備工事					100,046		
⑩ 既存小学校校舎解体工事(実施設計含)					567,986		
令和 9 年度以降発注予定額 計(⑧～⑩)・・・					1,633,602		
概算工事費 合計 (ア+イ)				5,813,338			

3 工事契約について

工事発注は市内登録業者への発注を予定していますが、契約形態の予定は次のとおりです。

(1) 校舎・屋内運動場改築に伴う「建築」「電気設備」「機械設備」の①～③は、工事規模が大きいため、これまでの契約実績を参考に市内登録業者による JV を予定

(2) 屋外環境整備工事の④は、技術的な難易度が高い土木工事ではないことから、これまでの契約実績を参考に市内登録業者単独又は市内登録業者による JV を予定

(3) 他の工事及び委託の⑤～⑦については、それぞれ市内登録業者単独を予定

なお、予定価格 1 億 5,000 万円以上となる①～④の工事については、「花巻市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例」に基づき、議会の議決を要する契約締結となることから、入札手続きが完了しだい速やかに議会にお諮りしたいと考えております。