

「まちづくり勉強会」の開催について

花巻中央地区コミュニティ会議 会長 伊藤 昭 弘

この度、旧新興製作所跡地の瓦礫(ガレキ)の早期撤去の実現に向けて、中央地区コミュニティ会議に「旧新興製作所跡地を考える会」を発足いたしました。それに伴い下記要項で「まちづくり勉強会」を開催いたします。すでに、コミュニティ役員・代議員・まちづくり委員の方々にはご案内いたしておりますが、多くの方々にご参加頂きたくご案内いたします。

日時:令和8年8月5日(水)午後6時30分より

場所:まなび学園2階 AV ルーム

《花巻市民憲章》

わたしたちは、花巻市民としての誇りをもち、早池峰の風かおる豊かな自然と文化を大切に、力を合わせて明るいイーハトーブの実現を目指します。

1. じょうぶなからだをもち
深い知性を育てます
1. すすんで働き豊かなまちをつくります
1. ひととふるさとを愛し
世界への眼を開きます

1,「旧新興製作所跡地を考える会」(仮称)設立の目的

旧新興製作所跡地(花巻市内=23,732㎡)は、最新の調査により

- ・PCB 廃棄物の長期放置
- ・擁壁調査で総合評価=不適合
- ・擁壁下側の瓦礫 17,216㎡による基礎地盤の弱体化
- ・法人破産による管理者不在

という重大な課題が明らかになりました。この跡地は城内地域だけではなく花巻市全体の将来のまちづくりに関わる重要な場所です。そこで、中央地区コミュニティ会議としては、跡地の安全確保と将来の公共利用について検討し、花巻市に対して働きかけをしてみたいと思い設立いたします。



2,「旧新興製作所跡地を考える会」が必要な理由

① 危険性が「予見可能」である

擁壁は昭和30~40年代後半の施工で、現行基準以前の構造です。調査では総合評価「不適切」と判定され、瓦礫 17,216㎡の堆積により基礎地盤が弱体化しています。地震時には「基礎ごと倒壊」する危険があり、市民の安全確保のため、早急な対応が必要です。

② 管理者不在で、市の判断が不可欠

法人は破産手続きが終了し、管理者が存在しません。所有者不明土地として、市が管理介入できる法的根拠が整っています。

③ PCBは県の責務、擁壁・地盤は市の責務

県はPCBの措置命令を出し、行政代執行を検討しています。一方で擁壁・地盤の安全確保は市の法的責務です。

④ 跡地は将来の公共利用が可能

国土交通省の地域福利増進事業を活用すれば、公園、防災空地、避難スペースなど地域の資産として再生できます。

3,「旧新興製作所跡地を考える会」が目指すもの

① 市と県に対し、必要な調査・対策を求める。

- ・緊急安全装置
- ・詳細調査(擁壁・地盤・排水)
- ・恒久対策(盛土工・逆T式擁壁など)

② 地域住民の声を集約し、行政に届ける。

住民の不安、要望、跡地の将来像を整理し、行政と共有します。

③ 跡地の将来利用を地域で議論する。

公園、防災空地、子供の遊び場など、地域の未来図を住民自身が描きます。



4, 検討会の姿勢

- ・行政と対立するのではなく⇒「協働して解決する」ための場とする。
- ・感情論ではなく⇒調査結果・法的根拠・技術的事実に基づく議論を行う。
- ・城内地域だけではなく⇒花巻市全体の安全と未来に資する取り組みとする。



5, 最後に

旧新興製作所跡地は、危険なまま放置される土地ではなく地域の力で未来の資産へと変えられる土地です。今日ここに市民会議を立ち上げ、地域と行政がともに歩む第1歩を踏み出します。どうか皆様のお力をお貸しください。

令和8年度 まちづくり事業補助金申請結果

行政区別	部 門	内 容	補助金額	結果
大通り一	産業建設 〃	花巻まつり半纏購入	300,000	○
		花巻まつり三味線修理	121,000	○
大通り二	生活環境	粗大ごみ回収事業	300,000	○
	〃	掲示板設置事業	300,000	○
	防災防犯	防犯灯 LED 化	110,000	○
未 広 町	産業建設	花巻まつり祭典御神燈購入	150,000	○
桜 木 町	産業建設	豊沢川緑地公園整地	35,000	○
	防災防犯	防災備品整備事業	187,000	○
	生活環境	歩道等清掃用具整備事業	93,000	○
南川原町	防災防犯	防犯街路灯修理	83,000	○
鍛 治 町	生活環境	ゴミ集積施設整備	68,000	○
	〃	空調設備更新事業	214,000	※○
双 葉 町	生活環境	ゴミ箱修理(ネット交換)	40,000	○
上 町	生活環境	ゴミ集積所環境整備	173,000	○
豊 沢 町	産業建設	花巻まつり衣装(着物)購入	166,000	○
	防災防犯	防犯街路灯ポール撤去工事	300,000	○
東 町	生活環境	公民館エアコン更新事業	199,000	※○
	産業建設	山車小屋側面シート整備	300,000	○
大 町	産業建設	山車台車車輪修理	189,000	○
仲 町	生活環境	ゴミ集積所整備事業	128,000	○
	〃	公民館冷蔵庫購入	61,000	※○
	産業建設 〃	花巻まつり子供半纏作成	207,000	○
		花巻まつり提灯作成	125,000	○
御田屋町	防災防犯	防犯灯更新工事	271,000	○
里川口町	生活環境	公民館の掃除機交換	26,000	※○
	産業建設 〃	祭り提灯整備	240,000	○
		花巻まつり三味線衣装購入	267,000	○
城 内	生活環境	ゴミ集積所整備	235,000	○
	〃	花苗配布事業	25,000	○
	産業建設 〃	神輿用提灯購入	53,000	○
		神輿用貸し出し半纏購入	90,000	○
花城町二	産業建設	花巻まつり紅白幕購入	151,000	○
吹 張 町	生活環境	ゴミ集積所環境整備	47,000	○
	産業建設 〃	まつり提灯購入	40,000	○
		山車小屋側面壁修理	55,000	○
	防災防犯	防犯灯ポール交換工事	198,000	○
花小 PTA	教育振興	体験学習(スキー教室)補助	100,000	○

◇結果欄の○印は、採択された案件です。※印は、公民館備品のため 1/2 補助

「二地域居住促進についての計画策定に向けたアイデア出しワークショップ」の開催

花巻市のまちづくりの方向性の一つである「花巻の魅力を発信し『つながる花巻』。花巻の魅力を効果的に発信し、まちを応援するファン、関係人口や交流人口、移住・定住をさらに拡大させ、花巻を大きく豊かに循環させていくことを目指しています。市では、おためし居住や二地域居住を促進するための計画を策定予定であり、策定に向けゲストによるミニトークのほか、市民の皆さんから意見・アイデアを募るワークショップを行います。

2026.8.8(土)13:30～15:45

場所:まなび学園 1F 講座室

<ミニトーク>

・二地域居住ってなあ HANAMAKI BASE を活用したおためし居住

(株)雨風太陽 代表取締役 高橋 博之氏
・HANAMAKI BASE と、その周辺区域について考える(計画案説明)

花巻市地域振興部定住推進課

<ワークショップ>

HANAMAKIBASE 発、二地区居住・おためし居住を考える

ファシリテーター

(株)P サポ東北事業部長太田陽之氏

申込は、花巻市定住推進課

0198-41-3516

令和8年度移動図書館車「ぎんが号」日程

8月21日(金)

10:00～10:30	東町 公民館前
10:40～11:00	双葉町 松庵寺前

令和8年度 コミュニティまちづくり委員

大通り一丁目	中 島 優	小瀬川真弓	東 町	南 舘 裕 一	佐 藤 礼 子
大通り二丁目	鎌 田 雅 広	斎 藤 貴 子	大 町	高 橋 聖 明	小 川 ひ と み
未 広 町	松 原 裕 明	八 重 樫 和 江	仲 町	菅 原 武 則	斎 藤 ア ヤ 子
桜 木 町	小 山 田 一 裕	小 野 寺 美 代 子	御田屋町	曾 根 健 之	土 川 喜 代 子
南川原町	藤 原 清 悟	神 山 昌 子	里川口町	佐 藤 辰 夫	滝 田 充 子
鍛 治 町	瀬 川 卓 哉	傳 野 友 己	城 内	関 文 範	及 川 秀
双 葉 町	姉 帯 充 志	高 橋 秀 夫	花城町一区	佐 藤 淑 夫	佐 藤 ユ ミ 子
上 町	藤 根 秀 致	欠 員	花城町二区	藤 田 一 志	阿 部 香 織
豊 沢 町	藤 原 淳 一	欠 員	吹 張 町	菊 池 伸 裕	菊 池 理 恵

コミュニティだより「そうだなはん」次回発行予定

令和8年9月1日

コミュニティだよりに関するご意見掲載希望などお寄せください。イベント開催案内等は「街角インフォメーション」に掲載します。